

**URBÁRSKA SPOLOČNOSŤ, pozemkové spoločenstvo Becherov
086 35 Becherov**

Z á p i s n i c a

**z Valného zhromaždenia Urbárskej spoločnosti, pozemkové spoločenstvo Becherov,
a Súkromných lesov Becherov konaného dňa 09.08.2020 o 13.30 hod v KSB Becherov**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny.

1/ Zasadnutie otvoril a viedol predseda US PS Becherov Ing. Ján Banický, ktorý prečítal prítomným návrh programu schôdze :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba mandátovej, návrhovej komisie a volebnej komisie., zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení z minulej valnej hromady
4. Správa mandátovej komisie
5. Správa o činnosti za rok 2019
6. Správa dozornej rady
7. Ekonomické výsledky hospodárenia, náklady a výnosy, návrh na rozdelenie zisku za rok 2019
8. Plán činnosti na rok 2020, hospodársky a ekonomický plán
9. Návrh cien palivového dreva na rok 2021
10. Voľby do výboru a dozornej rady US-PS
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

Tento program dal predsedajúci schváliť. K programu mal pripomienku OHL p. Štefan Fedorko, navrhol zmeniť body 10 a 11. Najprv aby bol bod rôzne a až potom voľby do výboru a dozornej rady US. Tento návrh aj program boli jednohlasne schválené.

2/ Následne predsedajúci navrhol členov jednotlivých komisií, zapisovateľa a overovateľov zápisnice. Pre toto valné zhromaždenie boli navrhnuté pracovné komisie v zložení :

Mandátová komisia : Helena Šurkalová
Ivan Semančík
Ing. Stanislav Prexta

Návrhová komisia : Ing. Martin Rusiňko
Ing. Jozef Brinda
Ing. Štefan Fedorko

Volebná komisia : Mgr. Danka Janečková
 Ing. Ivan Popovič
 Bc. Viera Dunčáková

Valná hromada schválila členov jednotlivých komisií jednohlasne.

Za zapisovateľa bol navrhnutý pán Jozef Gmiterko a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Marián Grivna a Marián Tančin . Zapisovateľ aj overovatelia zápisnice boli schválení valným zhromaždením jednohlasne.

3/ Predseda US – PS Ing. Ján Banický predniesol prítomným správu o plnení uznesení z minuloročného valného zhromaždenia. Vyzdvihol, že sa podarilo uzatvoriť dohodu so LSR, š.p. o zámene pozemkov po chybnom spracovaní ROEP-ky. Len Okresný úrad v Bardejove, katastrálny odbor nevie túto zámenu zapísať. Pracovníci tejto inštitúcie tvrdia, že na takéto zápis nemajú zákonné možnosti. Informoval prítomných o jednaní so zástupcami PZ Dujava Becherov v marci tohto roku. Bola predložená požiadavka na podpísanie dodatku č. 1 k zmluve o užívaní poľovného revíru. Chceli sme do dodatku doplniť štyri body.

1. Doplniť do zmluvy Súkromné lesy – pozemkové spoločenstvo Becherov.
 2. Vyjasniť si článok o vyplatení nájomného, aby nedochádzalo k pokusom o nevyplatenie.
 3. K nájomnému pripočítavať každý rok infláciu k výške nájomného.
 4. Zrušiť povinnosť právnických osôb zasielať PZ faktúry na úhradu nájomného.
- Bohužiaľ do dnešného dňa sa poľovníci neozvali. Problém vidí aj v nedoriešení vzťahov medzi vlastníkmi SL a podielníkmi US. Podľa jeho názoru je to možné len po inventarizácii LV. Prítomní túto správu zobrali na vedomie.

4/ Pán Štefan Fedorko, OLH Urbárskej spoločnosti oboznámil prítomných so správou o činnosti Urbárskej spoločnosti za rok 2019. V správe uviedol informácie z NLC o výške ťažby, ploche chránených lesov. Následne pristúpil k hodnoteniu činnosti na pozemkoch nášho spoločenstva. Jednotlivo uviedol v akom poraste sa koľko a akej dreviny vyťažilo, či už na pozemkoch US, alebo SL. Následne informoval prítomných o podozrení, že drevo sa zle zhodnocuje. Je to následkom toho, že drevo vydávajú ľudia bez potrebnej kvalifikácie. V ďalšej časti informoval o pestovnej a ochrannej činnosti.

5/ Predsedajúci valného zhromaždenia vyzval mandátovú komisiu na prednesenie správy mandátovej komisie.

Mandátová komisia zhodnotila že valné zhromaždenie je uznášaniaschopné.

Celkový počet hlasov – 1 649,

prítomný počet hlasov (aj na základe splnomocnení) – 846,

čo predstavuje 51,3% prítomných.

6/ Predseda dozornej rady pán Štefan Dušenka prečítal prítomným správu dozornej rady, v ktorej zhodnotil prácu výboru urbárskej spoločnosti a hospodárenie za rok 2019. Hlavne vyzdvihol, že sa podarilo zrovnať ceny tržne a pre podielníkov, zisk sa vypláca len cez dividendy. Zrušila sa platba dreva a dovozu v hotovosti. Zrušila sa výroba RD na sklade,

sprísnila sa smernica US o vnútornej činnosti. Tiež upozornil na veci, ktoré sa nepodarilo doriešiť. Výmena pozemkov s LSR, š.p. po chybnom spracovaní ROEP-ky, dodatok k zmluve s PZ Dujava Becherov a vymeniť OLH. Informoval prítomných o každoročnej klesajúcej ťažbe, čo považuje za veľmi pozitívne. Čo považuje za problém je, že kde sa má ťažiť koňom, ťaží sa traktorom a tým sa poškodzuje les. Je potrebné riešiť ľudí na ktorých pozemkoch sa hospodári a z toho nemajú žiadne výhody. A nakoniec upozornil na problém predaja podielov tretej osobe.

- 7/ Predseda Urbárskej spoločnosti, pozemkové spoločenstvo Becherov Ing. Ján Banický oboznámil prítomných s ekonomickými výsledkami hospodárenia za rok 2019. Prečítal dôležité závery z účtovnej závierky, z výkazu ziskov a strát a oboznámil prítomných z hospodárskym výsledkom spoločnosti. Následne predniesol návrh na rozdelenie zisku za rok 2019 podielnikom vo výške 30,00 € na jeden hektár. Tento návrh bol jednohlasne schválený.
- 8/ OLH pán Štefan Fedorko predniesol plán hospodárenia na rok 2020. Oboznámil prítomných s plánovanou ťažobnou a pestovnou činnosťou. Jednotlivo pre US a SL uviedol výšku plánovanej ťažby a predpokladaných nákladov a tržieb z tejto činnosti. A jednotlivo plán pestovnej činnosti s predpokladanými nákladmi.
- 9/ Ing. Ján Banický prečítal prítomným návrh výboru urbárskej spoločnosti na ceny palivového dreva pre rok 2021. návrh je taký, že všetka drevná hmota sa bude predávať, či podielnikom, alebo nepodielnikom za trhové ceny. Zaväzuje výbor US prispôbiť cenu dreva podľa aktuálnych podmienok na trhu. O stavebnom dreve a podmienkach jeho pridelenia sa nejednalo, takže ostáva nezmenené.
- 10/ V rôznom začal diskusiu OHL p. Štefan Fedorko, ktorý zopakoval svoj názor o nekvalifikovanom výdaji dreva a hlavne zdôraznil, že nepodpísaním žiadosti predsedom US o dotáciu na mimoprodukčné plochy na časti SL, táto spoločnosť prišla o 14 000 €. Načo mu predseda US odpovedal, že nemôže podpísať niečo, keď nie je presvedčený, že je to právne správne (poukázal na to, že SL ako právny subjekt samostatne nehospodária, preto nemôžu ako právny subjekt požadovať dotáciu na hospodárenie). Ďalej si zobral slovo Ing. Štefan Fedorko, ktorý prítomným vysvetlil postup pri užívaní pozemkov PZ. Následne vystúpil starosta obce Jozef Gmitterko, ktorý požiadal prítomných o zvážení výška mesačnej odmeny predsedu US. Odôvodnil to tým, že 50 € je dnes smiešna suma. Rozprúdila sa debata o výške odmeny. Nakoniec sa všetci jednohlasne uzniesli na výške odmeny 150 € v hrubom a spôsob vyplatenia určí nový výbor.
- 11/ Predseda US prečítal prítomným návrhy do výboru US a dozornej rady.
Výbor US: Šurkalová Helena, Ing. Banický Ján, Ing. Prexta Stanislav, Marián Grivna, Ivan Semančák, Petričko Andrej a Štefan Fedorko.
Dozorná rada: Ing. Lepeňová Mária, Tančín Matúš, Štefan Dušenka a Leško Ľuboš.

Po sčítaní hlasov volebná komisia predniesla prítomným výsledky hlasovania:

1, ŠURKALOVÁ	590
2, BANICKY	548
3, PREXTA	518
4, GRIVNA	504
5, SEMANČAK	501
Náhradníci:	
6, PETRIČKO ANDREJ	478
7, FEDORKO ŠT. st.	322

DOZORNÁ RADA

1, LEPENOVÁ	627
2, TANČIN Matúš	500
3, DUŠENKA	447
Náhradník	
4, LEŠKO	437

12/ Následne predniesla návrhová komisia Návrh na uznesenie.

Keďže k návrhu a ani k priebehu schôdze neboli žiadne pripomienky, predseda sa prítomným poďakoval za účasť a pozval ich na občerstvenie.

Zapisovateľ: Jozef Gmitterko

Overovatelia zápisnice: Marián Grivna
Marián Tančin