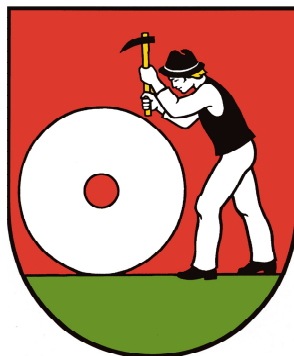




“Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky”



Územný plán obce Becherov

Schvaľovacia doložka

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo v Becherove**

Číslo uznesenia a dátum schválenia:

Oprávnená osoba: **Štefan Fedorko** - starosta obce

<i>Názov dokumentácie:</i>	Územný plán obce BECHEROV (ÚPN-O) (okres Bardejov)
<i>Obstarávateľ:</i>	obec BECHEROV
<i>Spracovateľ:</i>	AMA ateliér , Hollého 4, 080 01 Prešov Ing. arch. Marián RAJNIČ autorizovaný architekt
<i>Dátum vypracovania:</i>	Február 2008
<i>Riešitelia:</i>	Ing. arch. Miroslav LAKATA Ing. arch. Miroslav LAKATA, ml.
<i>Urbanizmus</i>	Ing. arch. Miroslav LAKATA, ml.
<i>Vodovod, kanalizácia</i>	Ing. Marián PEKAROVIČ
<i>Energetika</i>	Ing. Peter ŽARNOVSKÝ
<i>Plyn</i>	Jozef HVIZDA
<i>Doprava</i>	Ing. Ladislav BAČENKO
<i>Grafické spracovanie</i>	Ing. Daniel KAROL
<i>Zodpovedný projektant:</i>	Ing. arch. Marián RAJNIČ číslo osvedčenia 0661 AA

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je **Ing. Slavomír KMECIK** s registračným číslom preukazu 131 vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky dňa 19.4.2002.

SÚHRNNÝ OBSAH DOKUMENTÁCIE :

A. Textová časť

B. Výkresová časť

1. širšie územné vzťahy a väzby	m 1: 50 000
2. komplexný urbanistický návrh	m 1: 10 000
3. urbanistický návrh zastavaného územia	m 1: 2 000
4. návrh verejného technického vybavenia, doprava a vodné hospodárstvo	m 1: 2 000
5. návrh verejného technického vybavenia, energetika	m 1: 2 000
6. návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	m 1: 10 000
7. návrh verejnoprospešných stavieb a záväzných prvkov	m 1: 2 000
8. návrh perspektívneho použitia PPF a LPF na nepoľnohospodárske účely	m 1: 2 000

C. Záväzná časť územného plánu

Dokumentácia územného plánu obce Becherov je vypracovaná s finančnou podporou Európskej únie.

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI :

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- 1.1. Hlavné ciele riešenia a úlohy územnoplánovacej dokumentácie**
- 1.2. Údaje o súlade riešenia územného plánu obce so zadaním a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou**

2. NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

- 2.1. Vymedzenie riešeného územia**
- 2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu**
- 2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady**
 - 2.3.1. demografia
 - 2.3.2. bytový fond
- 2.4. Riešenie záujmového územia obce a širšie územné vzťahy a väzby**
- 2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**
- 2.6. Návrh funkčného využitia územia obce**
- 2.7. Návrh riešenia jednotlivých funkčných zón**
 - 2.7.1. bývanie
 - 2.7.2. sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie
 - 2.7.3. výrobné územia
 - 2.7.4. rekreácia a cestovný ruch
- 2.8. Vymedzenie zastavaného územia**
- 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území**
- 2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami**
- 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny**
- 2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia**
 - 2.12.1. doprava
 - 2.12.2. vodné hospodárstvo
 - 2.12.3. energetika
 - 2.12.4. telekomunikácie
- 2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**
- 2.14. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného fondu**
- 2.15. Hodnotenie navrhovaného riešenia**
- 2.16. Návrh záväznej časti**

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

1.1. Hlavné ciele riešenia a úlohy územnoplánovacej dokumentácie

Dôvodom pre vypracovanie územného plánu je absencia územnoplánovacej dokumentácie podľa platnej legislatívy a jej aktuálna potreba s ohľadom na dlhodobé usmerňovanie územného rozvoja obce, stavebnej činnosti v nej, regulácie funkčného využitia zastavaného a katastrálneho územia obce, koordinácie záujmov a činností v území a návrh základnej koncepcie rozvoja obytných plôch, plôch vybavenosti, výroby a služieb a koncepcie dobudovania technickej vybavenosti obce.

Vypracovanie územného plánu obce Becherov zabezpečuje, podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 360/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, Obec Becherov.

Pre výber spracovateľa návrhu nového územného plánu vypísala obec Becherov v roku 2006 podľa zákona NR SR č. 263/1999 Z.z. o verejnom obstarávaní tovarov a služieb verejnú súťaž. Súťaž bola uzavretá a vyhodnotená v tom istom roku. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk bola ako spracovateľ nového územného plánu obce Becherov vybraná architektonická kancelária AMA ateliér, Ing. arch. Marián RAJNIČ, so sídlom v Prešove.

Územný plán obce Becherov má byť spracovaný ako nová územnoplánovacia dokumentácia, ktorá bude vychádzať zo zhodnotenia súčasného stavu obce, vyhodnotenia aktuálnych a dlhodobějších potrieb jej ďalšieho územného rozvoja, zo zhodnotenia jej rozvojových, územných a priestorových možností. Územným plánom by sa mala založiť dlhodobější koncepcia urbanistického rozvoja obce, postavená na reálnych možnostiach a obmedzeniach rozvoja a usmerňovaná dlhodobějšími cieľmi tvorby jej vyváženej priestorovej štruktúry. Zároveň by nová územnoplánovacia dokumentácia mala mať formu právne záväzného dokumentu – regulačného plánu, ktorý by bol podľa možností liberálnym, pritom však v taxatívne vymedzených oblastiach, záväzným nástrojom regulácie územného a stavebného rozvoja obce, opierajúcim sa o autoritu zákonov. Územný plán by definoval hlavné princípy urbanistickej koncepcie a priestorovej kompozície, určoval všeobecné podmienky a osobitné obmedzenia výstavby, ozdravenia, zhodnotenia a racionálneho využívania územia obce v záujme jej trvalo udržateľného dlhodobého rozvoja. Tiež by stanovoval regulatívy, vzťahujúce sa k celo obecným záujmom a k verejným priestorom a funkciám, vymedzoval (ale aj obmedzoval a limitoval) možnosti využitia územia a určoval prípustný spôsob jeho zastavania, resp. primeranej intenzity jeho využívania. Orientačne by vymedzoval plochy rezerv dlhodobějších koncepčných rozvojových zámerov a určoval aj podmienky pre využitie územia a pre výstavbu v priestoroch špecificky limitovaných či obmedzovaných (ochranné pásma, prírodné a krajinné prvky, ekosystém a pod.). Takto vypracovaný územný plán by mal byť komplexným a otvoreným návrhovým, koordinačným a regulačným systémom riešenia územných a priestorových vzťahov, definovania zásad prípustného územného využívania a výstavby v katastrálnom území obce a v jej súvislo zastavanom území, vrátane novonavrhnutých plôch jej územného rozvoja.

Územný plán má mať charakter ponuky širšej škály možností územného rozvoja

obce a umiestnenia nových funkcií a investícií na území obce. Má byť podkladom pre praktickú stavebnú a ostatnú rozvojovú činnosť a zároveň podnecovať, usmerňovať, koordinovať a regulovať obecné a občianske (ekonomické i spoločenské) aktivity a iniciatívy.

1.2. Údaje o súlade riešenia územného plánu obce so zadaním a s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou

Spracovanie územného plánu obce vychádza z ustanovení stavebného zákona, v novelizovanom znení a z vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z., ktorou sa stanovujú podrobnosti obsahu a úpravy územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácií.

Dokumentácia územného plánu obce sa postupne vypracúva v týchto ucelených pracovných fázach:

- Prípravné práce, prieskumy a rozборы
- Zadanie územného plánu
- Návrh územného plánu

Prípravné práce, prieskumy a rozборы so zhodnotením súčasného stavu obce boli ukončené v máji 2001. Na ich základe bol vypracovaný Návrh Zadania územného plánu obce. Návrh zadania bol v obci verejne vystavený od 29. mája 2007 podľa § 20 stavebného zákona. Po uplynutí zákonnej lehoty boli stanoviská a pripomienky vyhodnotené a Zadanie bolo posúdené Krajským stavebným úradom v Prešove. Následne bolo prejednané a schválené v Obecnom zastupiteľstve Uznesením obecného zastupiteľstva č. 6/2008 z 27. februára 2008.

Návrh územného plánu obce je vypracovaný v súlade s jeho schváleným Zadaním. Návrh je vypracovaný v digitalizovanej forme, na mapových podkladoch v m 1:2 000 (zastavané územie), m 1:10 000 (katastrálne územie obce) a v m 1:50 000 (záujmové územie obce).

Pri spracovaní územného plánu obce boli rešpektované záväzné časti nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku (ÚPN-VÚC) Prešovský kraj, ktorý vypracovala projektová kancelária APS, s.r.o. Prešov – hlavný riešiteľ Ing. arch. Stanislav Komár a ktorý bol schválený uznesením Vlády SR č. 268 zo 7. apríla 1998. Záväzné časti riešenia (regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia) boli vyhlásené Všeobecne platným záväzným nariadením PSK č. 4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR č. 216/1998 Z.z. a č. 679/2002 Z.z.

Ďalšou nadradenou dokumentáciou z kategórie územnoplánovacích podkladov je Regionálny územný systém ekologickej stability (R-ÚSES) okresu Bardejov, ktorý v roku 1995 vypracovala SAŽP Banská Bystrica, pobočka Prešov.

Pre vypracovanie územného plánu obce Becherov boli z Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, Geodetického a kartografického ústavu - mapová služba Bratislava, získané nasledovné mapové podklady:

- základná mapa SR (ZM 10) v m 1: 10 000
- základná mapa SR (ZM 50) v m 1: 50 000

Obstarávateľ poskytol zhotoviteľovi digitalizovaný mapový podklad katastrálneho územia obce v m 1: 2 000, pre riešenie zastavaného územia obce.

Ďalšie použité podklady:

- Výsledky sčítania ľudu, domov a bytov k 31. 3. 1991 a k 26. 5. 2001 (materiály Štatistického úradu SR, okresné oddelenie v Bardejove)
- Súpis pamiatok na Slovensku (SÚPSOP Bratislava, 1967)
- Zásady a pravidlá územného plánovania (VÚVA Brno, Urbion Bratislava 1983)
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku (Veda, SAV Bratislava 1977)
- Metodické usmernenie obstarania a spracovania územného plánu obce (MŽP SR Bratislava, 2001)

Časť údajov, najmä o výskyte, funkciách a kapacitách zariadení základnej občianskej vybavenosti a o aktuálnom stave obyvateľstva a bytového fondu poskytol spracovateľovi ÚPD Obecny úrad v Becherove.

2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

2.1. Vymedzenie riešeného územia

Becherov je vidieckym sídlom poľnohospodárskeho charakteru s nastupujúcim trendom charakteru rekreačnej obce. Leží v Nízkych Beskydách v doline potoka Kamenec, ústiaceho do rieky Tople, v doline Ondavskej vrchoviny s výškovým členením od 380 m n.m. do 881 m n.m.

Ako územie, určené pre riešenie v územnom pláne, sa stanovuje katastrálne územie obce Becherov a samotná obec Becherov v hraniciach súvislo zastavaného územia, vrátane plôch aktuálne navrhovaného územného rozvoja. Katastrálne územie obce Becherov má rozlohu 1 909 ha s prevládajúcou rozlohou trvalo trávnatých a lesných porastov. Celková výmera poľnohospodárskej pôdy je 960 ha (orná pôda 36 ha, lúky a pasienky 913 ha, záhrady 11 ha), lesnej pôdy 818 ha.

Celkové katastrálne územie je v územnom pláne riešené v mierke 1:10 000 v podrobnostiach krajinej a sídelnej štruktúry. Zastavané územie s rozvojovými plochami je riešené v mierke 1: 2 000, v podrobnostiach regulačného plánu, s reguláciou navrhovaného funkčného využívania plôch.

2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu

V riešení územného plánu obce Becherov boli zohľadnené, do riešenia premietnuté a v územnom priemete upresnené všetky koncepčné zámery a požiadavky, vyplývajúce z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPN VÚC Prešovského kraja) a ostatných nadradených územnoplánovacích podkladov, vrátane ich záväzných častí. Záväzné časti riešenia (regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia) ÚPN VÚC *Prešovského kraja*, boli vyhlásené Všeobecne platným záväzným nariadením PSK č. 4/2004, ktorým sa mení a dopĺňa Nariadenie vlády SR č. 216/1998 Z.z. a č. 679/2002 Z.z., rešpektované pri spracovaní územného plánu obce sú:

1.V oblasti usporiadania územia, osídlenia a životného prostredia

- 1.1 v oblasti rozvoja nadregionálnych súvislostí a dobudovania multimodálnych koridorov,**
 - 1.1.9 podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody,
- 1.3 ťažiská osídlenia v oblasti regionálnych súvislostí usporiadania osídlenia**
 - 1.3.3 podporovať ako ťažiská osídlenia, tretej úrovne prvej skupiny / regionálneho významu/
 - 1.3.3.3 bardejovské ťažisko osídlenia
 - 1.3.5 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov dekoncentrovanej koncentrácie, upevňovať vnútro regionálne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia,
 - 1.3.6 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
 - 1.3.7 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia, pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.5 podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomicou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov,**

- 1.6 vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu,
- 1.7 rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou,
- 1.8 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesy ako obmedzujúci faktor urbanistického rozvoja územia,
- 1.13 v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva rezervovať plochy pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia,
- 1.14 v oblasti rozvoja vidieckeho priestoru a vzťahu medzi mestom a vidiekom
 - 1.14.1 zabezpečovať vyvážený rozvoj územia, najmä v horských a podhorských oblastiach v nadväznosti na definované centrá polycentrických sústav a osídlenia sídelnej štruktúry Prešovského kraja,
 - 1.14.2 podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území v novom partnerstve založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka a kultúrno-historických a urbanisticko-architektonických daností,
 - 1.14.3 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrá, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak sklbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
 - 1.14.4 pri rozvoji vidieckych oblastí zohľadňovať ich špecifické prírodné a krajinné prostredie a pri rozvoji jednotlivých činností dbať na zamedzenie, resp. obmedzenie možných negatívnych dôsledkov činností na krajinné a životné prostredie vidieckeho priestoru,
 - 1.14.5 zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a historicky utvorenej okolitej krajiny; zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí a zohľadňovať národopisné špecifiká jednotlivých regiónov,
- 1.15 v oblasti sociálnej infraštruktúry
 - 1.15.2 v oblasti zdravotníctva
 - 1.15.2.3 vytvárať územno – technické predpoklady na budovanie hospicov, zariadení paliatívnej starostlivosti a zariadení starostlivosti o dlhodobo chorých,
 - 1.15.2.4 vytvárať podmienky na ochranu zdravia odstraňovaním rizikových faktorov v území,
 - 1.15.2.5 vytvárať územno – technické podmienky k podpore malého a stredného podnikania v oblasti zdravotníctva a to najmä v oblastiach vzdialenejších od sídelných centier.
 - 1.15.3 v oblasti sociálnych služieb,
 - 1.15.3.1 vytvárať územno – technické podmienky k rozširovaniu siete zariadení sociálnej starostlivosti sociálnych služieb paralelne s narastaním podielu odkázaných na sociálnu pomoc a občanov s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - 1.15.3.2 v súvislosti s predpokladaným nárastom počtu obyvateľov v poproduktívnom veku vytvárať územno – technické predpoklady pre lokalizáciu ubytovacích zariadení pre občanov v dôchodkovom veku s preferovaním zariadení rodinného a penzijnového typu,
 - 1.15.3.3 zriaďovať zariadenia sociálnych služieb a rozširovať ich sieť v závislosti od konkrétnych potrieb,
 - 1.15.3.4 vytvárať územno-technické predpoklady na uskutočňovanie výstavby zariadení, umožňujúcich zamestnanie zdravotne postihnutých občanov,
- 1.16 v oblasti kultúry a umenia,
 - 1.16.1 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etnokultúrne, hospodársko-sociálne a prírodno-klimatické oblasti a rešpektovať potenciál takých kultúrnohistorických a spoločenských hodnôt a javov, ktoré kontinuálne pôsobia v danom prostredí a predstavujú rozvojové impulzy kraja (etnokultúrne a spoločenské tradície, historické udalosti, osobnosti a artefakty na celom vymedzenom území),
 - 1.16.2 vytvárať územno-technické podmienky pre podporu kultúrnych zariadení v regióne ako neoddeliteľnej súčasťou existujúcej infraštruktúry kultúrnych služieb obyvateľstvu,
 - 1.16.3 vytvárať územno-technické podmienky pre podporu zariadení zachovávajúcich a rozvíjajúcich tradičnú kultúru identickú pre subregióny,
- 1.17 v oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva
 - 1.17.1 rešpektovať kultúrnohistorické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené pamiatkové územia (pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma

-), pamätihodnosti a súbory navrhované na vyhlásenie v súlade so zákonom o ochrane pamiatok,
- 1.17.2 uplatniť a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu sídel mestského a malomestského charakteru a rôzne formy vidieckeho osídlenia vrátane rurálnej štruktúry v rozptyle a rešpektovať kultúrno-historické urbanistické celky, a to aj v širšom rozsahu, ako požaduje ochrana pamiatok,
 - 1.17.5 využívanie kultúrnych pamiatok a pamiatkových území prispôsobiť ďalšie využívanie ochranným podmienkam pre jednotlivé skupiny pamiatok určených v návrhoch opatrení na ich zachovanie,
 - 1.17.6 rešpektovať dominantné znaky typu pôvodnej a kultúrnej krajiny, morfológie a klímy v oblasti stredného a horného Spiša, Šariša a horného Zemplína,
 - 1.17.8 stavebno-technicky predchádzať ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu národných kultúrnych pamiatok a dbať na trvalé udržanie dobrého stavu, vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote,
 - 1.17.9 venovať osobitnú pozornosť lokalitám známych, evidovaných aj predpokladaných archeologických nálezísk, pričom orgánom ochrany archeologických nálezísk je Pamiatkový úrad SR,

2. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

- 2.1 považovať za hlavné rekreačné krajinné celky / RKC /: **Bachureň, Belianske Tatry, Branisko, Busov, Čergov, Domašu, Dukla, Kozie chrby, Levočské vrchy, Lúbické predhorie, Ľubovniansku vrchovina, Nízke Beskydy, Pieniny, Slánske vrchy, Spišskú Maguru, Východné Karpaty a Vysoké Tatry,**
- 2.2 považovať za priestory spoločného záujmu pri zabezpečovaní ich rozvoja rekreačné priestory v prihraničnej oblasti s Poľskou republikou a Ukrajinou,
- 2.4 vytvárať podmienky pre vznik nových komplexných stredísk CR s fakultatívnym využitím potenciálu atraktívnych priestorov, pri rešpektovaní záujmov ochrany prírody a krajiny,
- 2.6 podporovať a prednostne rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus,
- 2.8 uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie,
- 2.10 usmerňovať rozvoj funkčno-priestorového subsystému rekreácie a turizmu v súlade s Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001, Regionalizáciou cestovného ruchu Slovenskej republiky a Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja,
- 2.11 vytvárať podmienky na rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí budovaním rekreačných zón sídel a zamerať sa na podporu budovania vybavenosti pre prímestskú rekreáciu v ich záujmových územiach,
- 2.12 vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu,
- 2.16 v záujme zlepšovania dostupnosti centier, vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu turistických ciest,
 - 2.16.3 na regionálnej úrovni,
 - 2.16.3.1 cestné koridory najmä:
 - hranica PR - Becherov – Zborov – Bardejov – Prešov,

4. Ekostabilizačné opatrenia

- 4.3 zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability, pri ďalšom využití a usporiadaní územia,
- 4.5 pozemkovými úpravami, usporiadaním pozemkového vlastníctva a užívacích pomerov v poľnohospodárskom a lesnom extraviláne podporovať výsadbu plošnej a línievej zelene, prirodzený spôsob obnovy a revitalizáciu krajiny v prvkoch územného systému ekologickej stability, s maximálnym využitím pôvodných (domácich) druhov rastlín,
- 4.6 podporovať v podhorských oblastiach zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávnovaním ornej pôdy ohrozenej vodnou eróziou,
- 4.7 výstavbu líniových stavieb dopravy a trás technickej infraštruktúry realizovať ekologickým prepájaním nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier,
- 4.9 v oblasti ochrany prírody a krajiny,

- 4.9.2 pri hospodárskom využívaní chránených území uplatňovať diferencovaný spôsob hospodárenia a uprednostňovať biologické a integrované metódy ochrany územia, najmä zohľadňovať samoreprodukčnú schopnosť revitalizácie prírodných zdrojov,
- 4.9.7 pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability uplatňovať podmienky stanovené pre
 - 4.9.7.1 hospodárenie v lesoch na území vyhlásených a navrhovaných za osobitne chránené zabezpečiť hospodárenie v lesoch podľa platných predpisov pre lesné ekosystémy v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - 4.9.7.2 ochranu poľnohospodárskej pôdy pre poľnohospodárske ekosystémy v kategóriách podporujúcich a zabezpečujúcich ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.9.7.3 prispôbovať trasovanie dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich funkčnosť a homogénnosť,
 - 4.9.7.4 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných emisií, znečisťovanie vodných tokov a pod.),

5. V oblasti dopravy

5.1 v oblasti nadradeného dopravného vybavenia,

- 5.1.9 rešpektovať dopravné siete nadregionálnej úrovne – cestné komunikácie,
 - 5.1.9.4 hranica PR – Becherov – Zborov – Bardejov – Kapušany,

5.3 chrániť koridory ciest I., II. a vybraných úsekov III. triedy, ich preložiek a úprav vrátane prejazdných úsekov dotknutými sídlami na:

- 5.3.8 ceste II/545,
 - 5.3.8.2 v úseku Bardejov - Becherov - hranica Poľskej republiky pre potreby turistiky a prihraničnej spolupráce,
- 5.3.44 v oblasti ostatných verejných dopravných zariadení,
 - 5.3.44.1 chrániť existujúce verejné dopravné zariadenia,
 - 5.3.44.2 vytvárať a chrániť priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy,
 - 5.3.44.3 podporovať vznik mototuristických obslužných centier pozdĺž tranzitných a turistických trás,

5.4 chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových hraničných priechodov, a to:

- 5.4.1 medzinárodné hraničné priechody
 - a) Becherov - Konieczna, cestný, na ceste II/545, do 7,5 t.,

6. V oblasti vodného hospodárstva

6.1 v záujme zabezpečenia zdrojov pitnej vody

- 6.1.1 využívať existujúce a zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov,
- 6.1.3 zvyšovať podiel využívania úžitkovej vody pri celkovej spotrebe vody v priemysle, poľnohospodárstve, vybavenosti a pri spotrebe na bývanie,
- 6.1.4 zavádzať opatrenia na znižovanie strát vody,

6.2 chrániť priestory na líniové stavby,

- 6.2.3 v oblasti skupinových vodovodov na
 - 6.2.3.26 rezervovať plochy a chrániť koridory pre plánované samostatné a skupinové vodovody v ostatných obciach Prešovského kraja napojené na verejné zdroje,
 - 6.2.3.28 zriadiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí),
 - 6.2.3.29 rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí,

6.3 rezervovať plochy a chrániť koridory (kanalizácie)

- 6.3.1 pre stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd. Prednostne realizovať kanalizačné siete v sídlach ležiacich v pásmach ochrany využívaných zdrojov pitnej vody, v ochranných pásmach minerálnych a liečivých vôd. Výstavbu kanalizačných sietí ako verejnoprospešných stavieb konkretizovať v územnom pláne obce,
- 6.3.2 zabezpečiť kvalitu vypúšťania vyčistených odpadových vôd v zmysle požiadaviek ustanovených NV SR č. 296/2005 Z. z.,
- 6.3.3 zabezpečiť postupné znižovanie zaostávania rozvoja verejných kanalizácií za rozvojom verejných vodovodov,

- 6.3.4 v rozhodovacom procese posudzovať investičnú a ekonomickú náročnosť navrhovaných kanalizačných sústav a čistiární odpadových vôd z dôvodu optimalizácie prevádzkových nákladov pre pripojených užívateľov,
- 6.4 rezervovať priestory na výhľadové vybudovanie kanalizačných systémov, (kanalizácia+ČOV),**
 - 6.4.1 realizovať výstavbu kanalizácií a ČOV obcí,
 - 6.4.4 realizovať nové, respektíve intenzifikovať a modernizovať zariadenia na čistenie odpadových vôd pre technologické prevádzky priemyslu a poľnohospodárstva,
- 6.5 vodné toky, meliorácie, nádrže**
 - 6.5.1 na tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, komplexne revitalizovať vodné toky s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami,
 - 6.5.2 na upravených úsekoch tokov vykonávať údržbu s cieľom udržiavať vybudované kapacity,
 - 6.5.3 s cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu čistiární odpadových vôd,
 - 6.5.4 zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií počas povodní aj v období sucha, pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov s cieľom zachytávať povodňové prietoky,
 - 6.5.5 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať primerané protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastaveného územia miest a obcí a ochranu pred veľkými prietokmi (úpravy tokov, ochranné hrádze a poldre /.
 - 6.5.7 vykonať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde,
 - 6.5.8 v rámci revitalizácie tokov zachovať priaznivé životné podmienky pre ryby, zoobentos a fytoobentos,
 - 6.5.10 rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody,
 - 6.5.11 maloplošnými a veľkoplošnými závlahovými stavbami zvýšiť podiel zavlažovaných pozemkov,
 - 6.5.14 vytvárať priestory v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží,
 - 6.5.19 vo vhodných lokalitách zriaďovať menšie viacúčelové vodné nádrže a prehrádzky a podporovať obnovenie zaniknutých vodných plôch,

7. V oblasti zásobovania plynom a energiou, telekomunikácie

- 7.3 v oblasti využívania obnoviteľných energetických zdrojov,**
 - 7.3.1 podporovať výstavbu zdrojov energie využívajúcich obnoviteľné zdroje,
- 7.4 v oblasti telekomunikácií a informačnej infraštruktúry**
 - 7.4.1 vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.

8. V oblasti hospodárstva

- 8.1 v oblasti hospodárstva a regionálneho rozvoja**
 - 8.1.1 koordinovať proces programovania a implementácie Národného plánu regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Koncepcie územného rozvoja Slovenska 2001 s cieľom vytvoriť podmienky pre trvalo udržateľný rozvoj regiónov,
 - 8.1.2 rozvíjať decentralizovanú štruktúru ekonomiky prostredníctvom vytvorenej polycentrickej sústavy mestského osídlenia, a tým zabezpečovať aj vyváženú sociálno-ekonomickú úroveň subregiónov,
 - 8.1.3 diverzifikovať odvetvovú ekonomickú základňu obcí a miest, podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie,
 - 8.1.4 zabezpečovať rozvoj a skvalitnenie infraštruktúry komunikačných systémov,
 - 8.1.5 vytvárať územnotechnické podmienky na rovnomerné rozmiestnenie obyvateľstva s vyššou kvalifikáciou,
- 8.2 v oblasti priemyslu a stavebníctva**
 - 8.2.1 pri rozvoji priemyslu a stavebníctva vychádzať z ekonomickej, sociálnej a environmentálnej únosnosti územia v súčinnosti s hodnotami a limitami kultúrno-historického potenciálu územia, historického stavebného fondu so zohľadňovaním špecifik jednotlivých subregiónov a využívať pritom predovšetkým miestne suroviny,
 - 8.2.4 podporovať v územnom rozvoji regiónu rekonštrukciu a sanáciu existujúcich priemyselných areálov a areálov bývalých hospodárskych dvorov pre účely priemyselných parkov na základe zhodnotenia ich externých a interných lokalizačných faktorov,

- 8.2.6 podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj vidieka,
- 8.3 v oblasti poľnohospodárstva a lesného hospodárstva**
- 8.3.1 podporovať diverzifikáciu poľnohospodárskej produkcie a formy obhospodarovania pôdy na základe rôznorodosti produkčného potenciálu územia a klimatických podmienok,
- 8.3.2 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability,
- 8.3.3 zabezpečiť protieróziu ochranu poľnohospodárskej pôdy s využitím vegetácie v rámci riešenia projektov pozemkových úprav a agrotechnickými opatreniami zameranými na optimalizáciu štruktúry pestovaných plodín v nadväznosti na prvky územného systému ekologickej stability,
- 8.3.4 rekonštruovať a intenzifikovať existujúce závlahové systémy a stavby, čerpace stanice a rozvodné siete, podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.5 neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 8.3.6 podporovať extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorských častí s cieľom zachovať krajinárske a ekologicky hodnotné územia s rozptýlenou vegetáciou,
- 8.3.7 podporovať doplnkové formy podnikania na báze tradičných remesiel ako využitie surovín z produkcie poľnohospodárskej a lesnej výroby vo vidieckych sídlach s voľnou pracovnou silou, s cieľom znížiť hospodársku depresiu najmä v oblastiach s vyšším stupňom ochrany prírody,
- 8.4 v oblasti odpadového hospodárstva**
- 8.4.1 nakladanie s odpadmi na území kraja riešiť v súlade so schváleným aktualizovaným Programom odpadového hospodárstva SR, Prešovského kraja a jeho okresov,
- 8.4.2 uprednostňovať v odpadovom hospodárstve minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení,
- 8.4.7 sanovať prednostne skládky lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú životné prostredie a podzemné vody,

Verejnoprospešné stavby

1. V oblasti dopravy

1.2 stavby nadradenej cestnej siete pre

1.2.11 cesta II/545 v úseku :

- a) v úseku Kapušany – Bardejov, úprava na technické parametre cesty I. triedy s novou trasou v napojení na cestu I/18 a obchvaty sídiel Kapušany, Nižné Raslavice, Kobyly a Kľušov. Obchvat sídla Kapušany je podmienujúca investícia pre realizáciu stavby „Nádržový blok Kapušany II.“,
- b) v úseku Bardejov – Becherov – hranica s Poľskou republikou rekonštrukcia cesty na kategóriu C 9,5/70,

1.3 stavby pre rozvoj existujúcich a nových hraničných priechodov

1.3.1 medzinárodné priechody:

- Becherov - Konieczna, cestný, na ceste II/545,

2. V oblasti vodného hospodárstva

2.5 stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, v obciach Prešovského kraja.

5. V oblasti telekomunikácií

5.1 stavby pre prenos terestriálneho a káblového signálu a stavby sietí informačnej sústavy, a ich ochranné pásma.

6. V oblasti obrany štátu a civilnej ochrany obyvateľstva

6.3 stavby civilnej ochrany obyvateľstva,

- 6.3.1 zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ich ohrozenia,
- 6.3.2 zariadenia na signalizáciu a koordináciu činnosti v stave ohrozenia.

7. V oblasti prírodného a kultúrneho dedičstva

7.1 stavby uvedené v Ústrednom zozname pamiatok vyhlásené za Národné kultúrne pamiatky, pamiatky a ich okolie zapísané v zozname svetového kultúrneho dedičstva UNESCO a objekty súvisiace s pamiatkovo chránenými historickými parkami, ich údržbu a úpravy realizovať len so súhlasom Pamiatkového úradu,

8. V oblasti poľnohospodárstva

- 8.1 stavby pre závlahové systémy, rozvodné siete a čerpacie stanice,
- 8.2 stavby viacúčelových vodných nádrží pre zavlažovanie s využitím pre rekreáciu a turizmus, rybné hospodárstvo a ekostabilizáciu.
- 9 V oblasti životného prostredia
 - 9.1 stavby na ochranu pred prívalovými vodami – ochranné hrádze a úpravy vodného toku, priehrádzky poldre a viacúčelové vodné nádrže,
 - 9.2 stavby na účely monitorovania stavu životného prostredia.
- 10 V oblasti odpadového hospodárstva
 - 10.3 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,
- 11 V oblasti ekostabilizačných opatrení
 - 11.1 prepojenia nadregionálnych a regionálnych biokoridorov a biocentier.

2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady

Obec založili na zákupnom práve na území panstva Makovica. Prvý krát sa spomína roku 1414. Koncom 15. storočia ju spustošili poľské vojská. V 18. storočí patrila Szirmayovcom, v 19. storočí Erdodyovcom. Obec vždy živili veľké lesy a poľnohospodárstvo. V roku 1787 mala 110 domov a 641 obyvateľov a 1828 133 domov a 971 obyvateľov. Počas I. svetovej vojny došlo v chotári obce k bojom medzi rakúsko-uhorskými a ruskými vojskami. Počas oslobodzovacích bojov v 1945 bol Becherov značne poškodený. Jednotné roľnícke družstvo vzniklo v 1959. Okrem poľnohospodárstva a lesov sa útočiskom mnohých obyvateľov stali okolité mestá ako sú Bardejov, Prešov a Košice, kde našli stabilnú prácu. Ešte počas prvej polovice 20. storočia sa v obci tkalo plátno, keper, vzorovaná činnosť a súkno.

Po druhej svetovej vojne nastáva obnova zničenej obce, keď zo 700 obyvateľov klesol počet až na 553. Rozvoju obce to nepomohlo. Pokles počtu obyvateľov trval až do roku 2001. V poslednom období zaznamenávame mierny nárast. Po roku 1989 dochádza k rozpadu priemyslu a poľnohospodárstva v okrese. To má za následok zmenšenie pracovných príležitostí a ich hľadanie v zahraničí.

2.3.1. demografia

Podľa výsledkov jednotlivých sčítaní obyvateľov je dlhodobý vývoj obyvateľov v Becherove nasledovný:

Rok sčítania	Počet obyvateľov	Nárast / pokles
1787	641	-
1828	971	+ 330
1869	736	- 235
1880	743	+ 7
1890	717	- 26
1900	732	+ 15
1910	729	- 3
1921	709	- 20
1930	709	0
1940	700	- 9
1948	553	- 147
1960	550	- 3

1970	472	- 78
1980	395	- 77
1991	299	- 96
1996	280	-19
2001	274	- 6
2005	277	+ 3
2007	284	+ 7

Vývoj počtu obyvateľov obce výrazne ovplyvnila druhá svetová vojna. Pokles zo 700 na 553 je výrazným zásahom do vývoja obce. Obec sa z toho už nikdy nespamätala. Ďalšou ranou pre vývoj obce bol neustály pokles významu obce v sústave osídlenia. Pokles počtu obyvateľov od vojny nabral stabilný kurz až na hranicu 280 obyvateľov. Najčastejšie je spôsobený migráciou za prácou, ale v poslednom období aj malou pôrodnosťou a vysokou úmrtnosťou staršej skupiny obyvateľov.

Výsledky sčítania ľudu, bytov a domov v roku 2001:

- základné údaje o obyvateľstve

Počet trvalo býv. obyvateľov			Veková štruktúra obyvateľov					
Celkom	muži	ženy	muži			ženy		
			0-14	15-59	60+	0-14	15-54	55+
274	139	135	28	83	25	19	64	51
100 %	50,7%	49,3 %	20,1 %	59,7 %	18,0 %	14,1 %	47,4 %	37,8 %

Porovnanie s priemernými štatistickými údajmi okresu Bardejov:

Veková skupina	Becherov	%	okres Bardejov
Predproduktívny vek	47	22,2	22,6
Produktívny vek	147	53,6	61,1
Poproduktívny vek	76	27,7	16,2

Zo zastúpenia jednotlivých vekových skupín je vidieť vyšší podiel staršieho obyvateľstva a naopak nižšie zastúpenie detí. Veková štruktúra predznamenáva pomalší rast počtu obyvateľov. Výraznejšia migrácia do obce by mohla zvrátiť tento stav. V posledných rokoch sa čoraz viac znižuje pôrodnosť, a tým aj prirodzený prírastok obyvateľstva, čo je dôsledkom zhoršujúcich sa ekonomických podmienok rodín a nedostatku pracovných príležitostí. Priemerný vek sa pohybuje okolo 41,2.

Podľa národnostného zloženia trvalo bývajúceho obyvateľstva v Becherove dominuje rusínska národnosť, ku ktorej sa hlásilo 133 obyvateľov, čo predstavuje 48,5 % zo všetkých obyvateľov. K slovenskej národnosti sa hlási 82 (30,0 %), k ukrajinskej 45 (16,4 %), k rómskej 12 (4,3 %) a k poľskej jeden obyvateľ.

Podľa náboženského vyznania prevláda grécko-katolícke vierovyznanie, zastúpené 46,7 % obyvateľov a pravoslávne vierovyznanie (43,4).

V obci bolo pri sčítaní v roku 2001 96 domácností. Bytových domácností bolo 83, z nich 81 viacgeneračných. Samostatne hospodáriacich domácností bolo 95. Rodinných domácností so závislými deťmi bolo 32, z nich 28 ako úplných rodín.

Počet detí v rodinách sa pohyboval od 1 až po 3.

Vzhľadom na súčasný stav obyvateľstva obce Becherov možno predpokladať reálny rast počtu obyvateľov :

o b e c	2010	2015	2020	2025
BECHEROV	280	300	320	350

Na tento predpokladaný počet obyvateľov sú navrhované všetky urbanistické ukazovatele.

V roku 2001 bývalo v Becherove 106 *ekonomicky aktívnych osôb*, čo predstavuje 38,7 % z celkového počtu trvalo bývajúcich obyvateľov. Z obyvateľstva v produktívnom veku je podiel ekonomicky aktívnych 72,1 %.

- osôb ekonomicky aktívnych:	106	38,8 %
z toho: mužov	55	51,9 %
žien	51	48,1 %
- nepracujúcich dôchodcov	88	32,1 %
- detí a žiakov ZŠ	53	19,3 %
- žiakov a študentov	17	6,2 %
- ostatní nezávislí, nezistení	10	3,6 %
obyvateľstvo úhrnom	274	100,0 %

Zloženie obyvateľstva podľa *spoločenskej skupiny*:

- zamestnanci za mzdu, plat a iný druh odmeny		
štátny podnik	27	25,5 %
súkromný podnik	37	34,9
družstvo	19	17,9
iný	1	0,9
- členovia produkčných družstiev	1	0,9
- podnikatelia		
so zamestnancami	2	1,9
bez zamestnancov	4	3,8
- ostatní a nezistení	15	14,2
ekonomicky aktívni spolu	106	100,0 %
z toho robotníci	75	70,8

Zloženie obyvateľstva podľa *zdroja obživy* v príslušnosti k jednotlivým hospodárskym odvetviam:

odvetvie hospodárstva	osoby ekonomicky aktívne z toho do zamestnania			v %	odchádza	v %
	muži	ženy	spolu			
1. poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	11	9	20	18,9	7	35,0
2. lesníctvo	3	4	7	6,6	0	0,0
3. priemyselná výroba	9	10	19	17,9	11	57,9
4. stavebníctvo	1	0	1	0,9	1	100,0
5. obchod	6	9	15	14,2	8	53,3

6. hotely a reštaurácie	1	2	3	2,8	2	66,7
7. doprava, skladovanie a spoje	4	2	6	5,7	3	50,0
8. peňažníctvo a poisťovníctvo	0	1	1	0,9	1	100,0
9. nehnuteľnosti, prenajímanie a obch. služby, veda a vývoj	1	1	2	1,9	1	50,0
10. verejná správa	5	2	7	6,6	4	57,1
11. školstvo	1	4	5	4,7	4	80,0
12. zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	1	2	3	2,8	3	100,0
13. ostatné služby	6	1	7	6,6	3	42,9
15. EA bez udania odvetví	6	4	10	9,4	2	20,0
spolu	55	51	106	100,0	50	47,2

V obci je v súčasnosti premenlivý počet pracovných príležitostí. Ponúka ich hlavne Poľnohospodárske družstvo Magura Zborov 6, obchody – potraviny a pohostinstvo 3 a pošta 1. Počet nezamestnaných sa v obci pohybuje okolo 17 (2007), čo predstavuje 6 % nezamestnanosť. Tá je výrazne nižšia ako 16 % nezamestnanosť v okrese Bardejov.

2.3.2. bytový fond

V Becherove bolo podľa sčítania v roku 2001 celkom 111 rodinných domov a jeden bytový dom, v ktorých je 115 bytových jednotiek. Z tohto počtu je 79, t.j. 68,7 % trvale obývaných. Zvyšných 36 domov (27,0 %) bolo neobývaných, pričom 7 je využívaných na rekreáciu, 3 sú nespôsobilé k bývaniu, 7 pre zmenu majiteľa a 18 z iných dôvodov.

Členenie bytového fondu podľa veku stavieb bolo nasledovné:

byty	v rod. domoch	v byt. domoch	v %
do r. 1899 a nezistené	3	-	3,6
1900 – 1919	6	-	7,1
1920 – 1945	13	-	15,4
1946 – 1970	41	6	56,0
1971 – 1980	3	-	3,6
1981 – 1990	4	-	4,8
1991 – 2001	8	-	9,5
spolu	78	6	100,0

Od roku 2001 boli v obci postavené 3 rodinné domy a žiadny zbúraný. V súčasnosti v obci nie sú rozostavané rodinné domy. Podľa druhu stavebných materiálov je prevažná väčšina domov z tehál.

Podiel trvalo obývaných bytov v obci podľa veľkostných kategórií :

byty	v rod. domoch	v byt. domoch	v %
s 1 obytnou miestnosťou	1	-	1,2
s 2 izbami	13	-	15,5
s 3 izbami	22	6	33,3
so 4 izbami	27	-	32,1

s 5 a viac izbami	15	-	17,9
spolu	78	6	100,0

Podľa kategórie vybavenosti bola štruktúra bytového fondu:

byty	v rod. domoch	v byt. domoch	v %
I. kategória	34	3	44,0
II. kategória	21	3	28,6
III. kategória	7	-	8,3
IV. kategória	16	-	19,1
spolu	78	6	100,0

Veľkostná skladba je priaznivá, väčšina bytov (83,3 %) sú troj a viac izbové. (okresný priemer bol 80 %). Na 1 byt pripadá 70,0 m² celkovej obytnej plochy. Priemerná obsadenosť bytov bola 3,26 obyv./byt a na jednu obytnú miestnosť pripadá v priemere 0,89 obyvateľa. Priemerná obytná plocha na 1 bývajúcu osobu je 21,5 m², čo prevyšuje okresný priemer (16 m²) a je nad normovým štandardom 12,0 m²/obyv.

Nepriaznivá situácia je v kategorizácii bytov podľa úrovne vybavenosti. v obci chýba verejná kanalizácia. Na plyn je napojených 30 bytov s 96 obyvateľmi (35,0 %), vybavených vodovodom je 84 bytov (68,9 %) obývaných 274 obyvateľmi (100,0 %). Odkanalizovaných do vlastnej žumpy alebo septiku je 67 bytov s 234 obyvateľmi (85,4 %). Splachovací záchod má 62 bytov (213 obyv. – 77,7 %) a vlastnú kúpeľňu 69 bytov (232 obyv. – 84,7%).

Vzhľadom na predpokladaný počet obyvateľov 350 v roku 2025 a pri priemernej obľožnosti 3,5 obyvateľov na byt, obec potrebuje cca 19 nových bytov.

2.4. Riešenie záujmového územia obce a širšie územné vzťahy a väzby

V štruktúre osídlenia zaberá obec Becherov funkciu poľnohospodárskej dediny s prevahou obytnej funkcie, v poslednej dobe sa mení funkcia na rekreačno - obytnú obec. Z povahy geomorfologického členenia a dopravno-priestorových väzieb má Becherov úzke väzby na obec Zborov, Chmeľová, Regetovka a Ondavka. Napojenie na železnicu je v Bardejove (16 km) s väzbou na hlavné železničné koridory.

Kataster obce susedí s katastrami obcí Chmeľová, Jedlinka, Ondavka, Regetovka, Smilno a Vyšná Polianka.

Becherov patrí do pásma cezhraničnej spolupráce. Pozornosť v týchto väzbách je sústredená na cestovný ruch, na rozvíjanie chalupárstva a letných športov. V jeho katastri sa nachádza medzinárodný cestný hraničný priechod s obmedzením do 3,5 t – *Becherov - Konieczna*.

Zdrojom zmiernenia ekonomických a demografických úpadkov je vytváranie mikroregiónov s cieľom podporovať čiastočnú ekonomickú sebestačnosť na báze cestovného ruchu. Aby smery rozvoja doplnili iné aktivity je potrebné vychádzať zo zachovania prírodného prostredia, zo zachovania regionálnej kultúrnej identity, zo štandardizovania úrovne technickej infraštruktúry a dopravy. Prírodná scenéria a zachované prírodné prostredie priam nabádajú k rozvoju všetkých foriem vidieckeho turizmu, agroturizmu a športov. Obec je zapojená do mikroregiónu *Makovica*, v ktorom je 18 obcí bardejovského okresu, s centrom v obci Zborov.

V užšom záujmovom území Becherova bol podľa údajov Štatistického úradu takýto počet obyvateľov:

	sčítanie 1991	sčítanie 2001	2006
Becherov	299 obyv.	274 obyv.	277 obyv.
Chmeľová	415	405	391
Ondavka	48	37	30
Regetovka	23	13	24
Zborov	2 320	2 707	2 904
Spolu:	3 105 obyv.	3 436 obyv.	3 626 obyv.

Z týchto sídiel ma progresívny vývoj s trvalým rastom obyvateľstva iba Zborov. Počet obyvateľov ostatných obcí dlhodobo klesá. Pre celé záujmové územie obce Becherov platí charakteristický trend poklesu migrácie obyvateľov do mesta Bardejov a trend migrácie do kludnejších, lacnejších ale stále dostupných okolitých obcí. Za vyššou vybavenosťou a pracovnými príležitosťami obec teda prirodzene gravituje k Bardejovu.

Obec môže tomuto prirodzenému zoskupeniu obcí ponúknuť pokojné prostredie pre víkendovú rekreáciu, letné športy, letnú a zimnú turistiku. Z hospodárskeho hľadiska možnosti ponúka aj nevyužitá časť hospodárskeho dvora.

2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

Návrh územného rozvoja obce vychádza z reality jej súčasného stavu, z predpokladaných rozvojových potrieb a z objektívneho zhodnotenia jej sociálneho, ekonomického a územnotechnického potenciálu.

Obec je jasným príkladom potočnej radovej zástavby okolo potoka Kamenec. Urbanistická štruktúra postupne narástla do organického tvaru ale naďalej si udržiava hlavnú kompozičnú os bez výrazných vedľajších osí.

Obdobie posledných niekoľkých rokov poznamenala prestavba a dostavba podstatnej časti dediny na moderné súčasné domy s prvkami mestskej architektúry a rekonštrukcie domov na rekreačné objekty (chalupy, víkendové domy). Nástup nových materiálov, nové technológie vykurovania a dosiahnutý vyšší štandard v podmienkach bývania sa stal základnou podmienkou prestavby rodinných domov. Drevenú architektúru nahradila architektúra murovaných stavieb prevažne so šikmými strechami s využívaním podkrovných priestorov, ktoré pôvodne slúžili ako povaly pre skladovanie sena a iných plodín. Rodinné domy sú prevažne dvojpodlažné, izolované. Nové rodinné domy postavené v posledných rokoch plne odzrkadľujú architektúru vidieckych ale aj mestských domov.

Štátna cesta III/55725 je základom jej urbanistickej štruktúry a na ňu nadväzujú všetky miestne prístupové a obslužné komunikácie. Ťažiskovým priestorom obce je centrálny priestor pred budovou komerčnej vybavenosti – pohostinstvo, rozličný tovar. Cez celú obec sa navrhujú prvky mestského bývania – upravená verejná zeleň (parkovo upravené plochy, športoviská a ihriská pre deti a mládež), ktorá prepája významné ťažiská obce – kostol s cintorínom, futbalové ihrisko, hasičskú zbrojnicu, bývalú základnú školu, objekt komerčnej vybavenosti, obecný úrad + poštu + kultúrny dom a faru.

Väčšina novonavrhovanej zástavby prvoradovo dopĺňa terajšie zastavané územie

obce v prielukách, stavebných medzerách a dosiaľ stavebne nevyužitých plochách. Jedinou novonavrhovanou plošnou výstavbou je doplnenie organického tvaru zástavby v severnej časti obce.

Občianska vybavenosť je zabezpečená v Bardejove a Zborove, ale obec sa nebráni rozvoju menších zariadení pre obchod a služby obyvateľstvu v rámci obytnej zástavby. Areál družstva poskytuje dostatok priestoru pre rozvoj poľnohospodárskej alebo priemyselnej výroby. Typ zástavby obce umožňuje fungovanie drobných remeselných (živnostenských) prevádzok v obytnej zástavbe, tá však nesmie byť hygienicky rušivá. Podporou rekreácie je aj výstavba viacúčelovej vodnej nádrže pre rekreačné účely spolu s kempingom.

V ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok je evidovaný Grécko-katolícky chrám *Narodenia Panny Márie* z roku 1847 – evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 164/0 (vlastník – Cirkev gréckokatolícka, Becherov).

V centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované archeologické lokality - Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. Písomná zmienka k roku 1414).

Obec má možnosť zaviesť v zmysle § 14 zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu - *Evidenciu pamätihodností obce*. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže a iné objekty. Odporúčame do zoznamu pamätihodnosti zaradiť okrem iných aj *neoklasicistickú pravoslávnu kaplnku*, z roku 1923.

2.6. Návrh funkčného využitia územia obce

Navrhovaným urbanistickým riešením sa má dosiahnuť principiálne funkčné zónovanie obce a hierarchizované usporiadanie jeho vnútornej štruktúry a vonkajších väzieb, so snahou o vylúčenie alebo aspoň minimalizovanie prevádzkových konfliktov a vzájomných negatívnych ovplyvnení.

V obci prevláda jedno funkčné územie - obytné územie. S doplnením o plochy občianskej vybavenosti, verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a športovísk. Okrem toho je v obci výrobné územie. Jeho podstatou sú plochy pre priemyselnú ako aj poľnohospodársku výrobu. V obci sa navrhuje rekreačné územie a čiastočná zmena obytného územia na zmiešané územie obytno-rekreačné.

Pre praktické dosiahnutie zámerov urbanistickej koncepcie sa v územnoplánovacej dokumentácii stanovuje regulácia funkčného využitia územia. ňou sa určuje prípustnosť funkčného využitia jednotlivých konkrétnych plôch, ktorá je záväzným regulatívom pri plánovaní výstavby a pri rozhodovaní o prípustnosti jednotlivých stavieb. Reguláciou funkčného využitia sa jednak definuje a špecifikuje funkcia každej konkrétnej plochy v organizme obce, zároveň sa ňou stanovuje lokálna prípustnosť druhu zástavby formou prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok pre objekty a funkcie.

I. PLOCHY BÝVANIA VIDIECKEHO TYPU **Bv**

a/ plochy slúžia:

- pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat

b/ prípustné využitie:

- podstatne nerušiacie zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
- zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia

c/ obmedzujúce využitie:

- individuálne rekreačné objekty vo forme rekreačných chalúp a rekreačných domčekov
- zariadenia sociálne, zdravotné a športové
- nerušivé zariadenia poľnohospodárskej výroby a služieb
- nerušiacie zariadenia špecifickej vybavenosti

II. PLOCHY BÝVANIA VIDIECKEHO TYPU A INDIVIDUÁLNEJ REKREÁCIE **Br**

a/ plochy slúžia:

- pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat
- pre individuálnu rekreáciu v rekreačných chalupách a víkendových domoch

b/ prípustné využitie:

- podstatne nerušiacie zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
- zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
- zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia

c/ obmedzujúce využitie:

- zariadenia sociálne, zdravotné a športové
- nerušivé zariadenia poľnohospodárskej výroby a služieb
- nerušiacie zariadenia špecifickej vybavenosti

II. PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI **Ov**

a/ plochy slúžia:

- pre umiestnenie zariadení základnej, vyššej a špecifickej občianskej vybavenosti

b/ prípustné využitie:

- koncentrované zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
- zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva
- zariadenia kultúry a verejnej administratívy

c/ obmedzujúce využitie:

- byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení

III. PLOCHY DROBNEJ VÝROBY, ŽIVNOSTÍ A VÝROBNÝCH SLUŽIEB **Pv**

a/ plochy slúžia:

- pre živnostenské a remeselnícke aktivity, drobnú výrobu a výrobné služby, ktoré výraznejšie neohrozujú kvalitu životného prostredia

b/ prípustné využitie:

- objekty pre živnosti, podnikateľské a remeselné aktivity
- maloobchodné činnosti a služby
- servisné a distribučné služby, opravárenská činnosť

c/ obmedzujúce využitie:

- výrobné a distribučné sklady
- malé výrobné zariadenia
- garáže mechanizmov
- byty majiteľov zariadení - výrobné a distribučné sklady

d/ vylučujúce využitie:

- objekty určené na skladovanie a spracovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu

IV. PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY **Po**

a/ plochy slúžia:

- pre umiestnenie aktivít poľnohospodárskej výroby a poľnohospodárskych služieb

b/ prípustné využitie:

- objekty poľnohospodárskej výroby živočíšnej aj rastlinnej
- skladové poľnohospodárske objekty
- objekty pre garážovanie mechanizmov a pre ich údržbu

c/ obmedzujúce využitie:

- malé výrobné zariadenia nepoľnohospodárskeho charakteru
- služobné byty pre správcov zariadení
- čerpacie stanice pohonných hmôt verejného charakteru

V. PLOCHY PRE REKREAČNÉ A ŠPORTOVÉ AKTIVITY **Šr**

a/ plochy slúžia:

- pre umiestnenie rekreačných a športovo-rekreačných zariadení a služieb, organizovaných prevažne na komerčnom základe a slúžiacich pre využitie voľného času obyvateľstva

b/ prípustné využitie:

- verejné rekreačné objekty a zariadenia
- verejné individuálne športové, športovo-rehabilitačné zariadenia
- doplnujúcu maloobchodnú a servisnú vybavenosť charakteru rekreačných služieb
- objekty pre verejné stravovanie a ubytovanie
- objekty cestovného ruchu a organizovanej turistiky
- technické objekty, slúžiace rekreačnej vybavenosti

c/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- pohotovostné a služobné byty
- menšie zariadenia organizovanej športovej činnosti

VI. PLOCHY VEREJNEJ ZELENE Vz

a/ p l o c h y s l ú ž i a :

- pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev

b/ p r í p u s t n é v y u ž i t i e :

- parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
- doplnujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie

c/ o b m e d z u j ú c e v y u ž i t i e :

- rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia
- zábavné strediská
- rehabilitačno-rekreačné zariadenia

Okrem regulačných kódov, ktorými sa stanovuje funkčná a stavebná prípustnosť územného využitia, sa územným plánom navrhuje prípustná výška zástavby, uvedená v maximálnom doporučovanom počte nadzemných podlaží a podkrovia (napr. 2+p) a prípustná intenzita zastavanosti, ktorá je udaná percentuálne ako pomer najväčšej prípustnej stavebne využiteľnej plochy k celkovej ploche pozemku (napr. 0,20). Tento údaj je smerným regulatívom územného plánu obce, upresňuje sa v podrobnejšej ÚPD.

Podľa § 12 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR o podrobnejšej úprave a spôsobe spracovania ÚPP a ÚPD v návaznosti na územný plán obce nie je potrebné vypracovať zonálnu územnoplánovacia dokumentáciu (ÚPN-Z). Pre Areál letných športov, Viacúčelový športovo-rekreačný areál a novonavrhovanú lokalitu IBV - Kotelnica postačuje vypracovanie urbanistických štúdií UrŠ.

Všetku túto dokumentáciu je potrebné vypracovať v takom rozsahu a prevedení, aby bola vyhovujúcou a postačujúcou pre územné a stavebné konanie o prípustnosti stavieb podľa požiadaviek Stavebného zákona.

2.7. Návrh riešenia jednotlivých funkčných zón

2.7.1. bývanie

Návrh riešenia bytovej výstavby v obci vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu bytového fondu, z odhadovaného úbytku bytov z dôvodu ich veku, funkčných zmien v ich využívaní a z požiadaviek očakávaného rastu počtu obyvateľov obce.

Domový a bytový fond v obci je relatívne mladý, keďže väčšina domov je postavená po druhej svetovej vojne. Koncepcia navrhovaného rozvoja obce je pritom orientovaná tak, aby sa aj starší a subštandardný bytový fond mohol na tom istom mieste, či už rekonštruovať, alebo výraznejšie modernizovať či nahradiť novou obytnou zástavbou. Úbytky súčasného bytového fondu sa predpokladajú v celej obci

vzhľadom na predpokladanú zmenu využitia väčšiny domov na rekreačné účely – rekreačné chalupy a víkendové domy. Tento trend už prebieha niekoľko rokov.

Na základe štatistických šetrení (najmä sčítanie obyvateľstva, domov a bytov 2001) sa odhaduje súčasný reálny deficit bytového fondu v Becherove (po odpočte zobytnených neobývaných bytov) na 0 bytov. Pre návrhové obdobie územného plánu obce, ktoré bude charakterizované miernou demografickou stagnáciou a starnutím populácie, so snahou udržať súčasný počet obyvateľov s jeho miernym rastom (19), úbytkom bytového fondu pre rekreačné účely (-30), možno za reálnu potrebu považovať výstavbu 50 nových bytov vo forme rodinných domov.

Rozširuje sa a priestorovo a kvalitatívne sa výraznejšie diferencuje nízkopodlažná obytná zástavba – najmä navrhovaná výstavba rodinných domov, v ktorých je bývanie kombinované najmä s rôznorodou občianskou vybavenosťou, alebo drobnými prevádzkami remeselnej, či poľnohospodárskej výroby.

Väčšinu požiadaviek na novú zástavbu pokrýva výstavba IBV – Kotelnica, v severnej časti obce mimo zastavaného územia obce o možnosti výstavby 32 rodinných domov. Zvyšok dopĺňa zástavba prieluk a voľných plôch v zastavanom území obce s možnosťou výstavby 28 rodinných domov. Časť týchto pozemkov sa však môže využiť na rekreačné chalupy a domy.

2.7.2. sociálna infraštruktúra a občianske vybavenie

V obci sa nachádzajú len základné zariadenia občianskej vybavenosti – Obecný úrad s kultúrnou sálou, knižnicou a poštou, 3 predajne potravín a rozličného tovaru (z toho sú dve na hraničnom priechode), grécko-katolícky a pravoslávny kostol, ako aj farské úrady oboch cirkví. Ich rozsah, čo do štruktúry a veľkosti, je redukovaný vzhľadom na blízkosť obce Zborov (7,5 km) a mesta Bardejov (19 km). Rozmiestnenie objektov občianskej vybavenosti je prevažne sústredené v centrálnej časti obce. Z hľadiska kompozície obce je táto poloha optimálna.

Rozširovanie výstavby v severnej časti si žiada doplnenie o novonavrhovaný objekt komerčnej občianskej vybavenosti. Ten v náväznosti na rekreačný areál by mohol poskytovať obchodné a stravovacie, ako aj základné verejné služby (oprava obuvi, šiat, kaderníctvo,...). Menšie zariadenia komerčnej vybavenosti pre obchod a služby a pre verejné stravovanie možno podľa podmienok regulácie umiestňovať v obytnej zástavbe, resp. ako súčasť jednotlivých novonavrhovaných rodinných domov.

Opustený objekt lesov oproti pravoslávne mu kostolu bude zabezpečovať ubytovacie a stravovacie služby penziónového typu pre návštevníkov obce a okolia s inými nárokmi ako je bývanie v rodinných domoch, rekreačných chalupách a víkendových domoch.

Kultúrna a spoločenská činnosť v obci si vyžiadala potrebu výstavby trvalej veľkokapacitnej prevádzky – prírodného amfiteátra. Ten bude slúžiť na rôzne kultúrno-spoločenské akcie (folklórne slávnosti, letné kino). Umiestnený bude vo viacúčelovom športovo-rekreačnom areáli.

Nevyužívaný objekt základnej školy sa navrhuje na klubové kultúrno-spoločenské účely. Objekt bývalých vojenských kasární pre služby sociálneho charakteru, ako domov dôchodcov alebo detský domov. Vzhľadom na blízkosť cestnej komunikácie je nutné riešenie ochranných prvkov proti hluku.

Vzhľadom k blízkemu vyčerpaniu kapacít a rastu obyvateľstva sa navrhuje rozšírenie cintorína pravoslávnej cirkvi.

Pre potreby dôstojnej rozlúčky so zosnulými sa navrhuje v blízkosti grécko-katolíckeho kostola výstavba Domu smútku.

2.7.3. výrobné a hospodárske územia

V obci sa nachádza hospodársky dvor Poľnohospodárskeho družstva Magura Zborov. Hlavným využitím je živočíšna výroba – chov hovädzieho dobytku – dojníc a jalovic.

Južná časť hospodárskeho dvora slúži na účely priemyselnej výroby a skladov, momentálne tu však nie je fungujúce výrobné zariadenie. Je možnosť situovať tu menšie, ale aj rozsiahlejšie podnikateľské aktivity. Charakter výrobných aktivít však musí mať takú náplň, aby nevyplýval negatívne na kvalitu životného a obytného prostredia v obci.

Obec chce využívať viacúčelovú vodnú nádrž aj na chov rýb a rybolov. Malý rybník už dlhšie neplní svoju funkciu.

2.7.4. šport, rekreácia a cestovný ruch

Pre cestovný ruch a rekreáciu, je územie obce zaujímavé z hľadiska prírodného bohatstva a charakteru prostredia. Možnosti rekreačného využívania potenciálu obce ponúkajú zaujímavé priestory prameňov vodných tokov, krajinný priestor vrchov Smilniansky vrch a Stavenec s prepojením na obce Chmeľová, Smilno a Ondavka-Vyšná Polianka, krajinný priestor vrchov Paledovka, Kustrica, Javorina, Beskidek a Dujava s prepojením na Poľskú republiku a celý hraničný priestor. Vzhľadom k prírodným hodnotám sú tieto priestory vhodné na stredne náročnú pešiu turistiku a cykloturistiku. Po hranici s Poľskou republikou vedie medzinárodná turistická cesta E3. Z centra obce vedie turistická trasa na hraničný prechod.

Lesmi používaná asfaltová cesta k hranici vedie popri malému rybníku, okolo sírneho prameňa cez pohľadovo zaujímavý úsek – Becherovská tisina a zmiešané lesy, preto ju navrhujeme ako cykloturistickú trasu s napojením na hranici na turistické cesty. Tato trasa sa napája na navrhovanú cyklotrasu spájajúcu Becherov s hraničným prechodom Konieczna a obcami Regeťovka a Chmeľová, ktorá bude kombináciou s trasou pre peších.

Všetky spomenuté trasy možno v zime využívať na zimnú turistiku a beh na lyžiach.

V obci sa navrhuje využitie objektu lesov - penzión, ako prvé zariadenie poskytujúce ubytovanie pre návštevníkov obce. Možnosti ďalšieho ubytovania poskytujú samotné rodinné domy, ktoré úpravou môžu vyhovovať nárokom turistov. V obci je dlhodobější trend premeny rodinných domov na objekty individuálnej rekreácie – víkendové domy a rekreačné chalupy.

Nachádza sa tu futbalové ihrisko. V návrhu sa ráta s jeho premenou na viacúčelový športovo-rekreačný areál, ktorý poskytne športové, rekreačné a kultúrne vyžitie rôznych vekových ako aj záujmových skupín obyvateľov. Pre deti a mládež by malo slúžiť detské ihrisko a športové plochy (hlavne univerzálne plochy) pre basketbal, volejbal a tenis.

Viacúčelová vodná nádrž ako súčasť areálu vodných športov doplní ponuku letnej rekreácie. Ponuku ubytovania doplní aj kemping.

2.7.5 verejná zeleň

V obci sa nenachádza v súčasnosti žiadna verejná zeleň okrem priestoru pamätníka padlých občanov obce v druhej svetovej vojne. Územným plánom sa navrhuje zriadenie priestorov verejnej zelene na pozemkoch terajších záhrad v centre obce v tesnom kontakte s potokom Kamenec a pri vstupe do obce v smere zo Zborova. Menšie parkové úpravy sú v novonavrhovanej výstavbe rodinných domov a v areáli viacúčelového športového parku.

Skladba úprav by mala byť jednoduchá a využívať najmä zeleň miestneho charakteru.

Okolo štátnych cestných komunikácií sa navrhuje výsadba sprievodnej zelene. Areál vodných športov od okolitých polí oddelí izolačná zeleň, ktorá splňa zároveň aj funkciu na ochranu pred eróziou.

2.8. Vymedzenie zastavaného územia

Zastavané územie obce Becherov sa navrhuje v jeho severnej časti rozšíriť o plochy navrhovaného rozšírenia obytnej zástavby, vrátane už jestvujúcich rodinných domov. V severovýchodnej časti o Viacúčelový športovo-rekreačný areál.

Novonavrhované ako aj existujúce zastavané územie je graficky zobrazené v dokumentácii územného plánu – výkres č.3.

2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

Rozvoj obce limitujú a obmedzujú nasledovné ochranné pásma vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov, resp. lokálnych požiadaviek:

- hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti
 - 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia
 - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy
 - 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedycestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie (ochranné pásma ciest vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb.)
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, táto vzdialenosť je pri napätí
 - od 1 do 35 kV vrátane
 - a. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
 - b. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých

lesných priesekoch 2 m

c. pre zavesené káblové vedenie 1 m

- nad 400 kV 35 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, táto vzdialenosť je
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
 - 3 m pri napätí nad 110 kV
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
 - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice
(ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)
- ochranné pásmo telekomunikačného vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy, hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie
(ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 610/2003 Z.z.)
- ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranicu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm
 - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm
 - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm
 - 1 m pre plynovod, ktorý rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
 - 8 m pre technologické objekty
- bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je
 - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou do 350 mm
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 350 mm
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm
 - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm
 - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou

- svetlosťou do 500 mm
 - 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
 - 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch
- (ochranné a bezpečnostné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)
- pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany
 - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
 - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm
- (ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 442/2002 Z.z.)
- ochranné pásmo vodojemu vymedzené hranicou oplatenia
 - ochranné pásmo ČOV 50m (podľa STN 756401 a 756402)
 - ochranné pásmo I., II. a III. stupňa vodných zdrojov a vodárenských tokov sú určené podľa miestnych podmienok, a sú do dokumentácie ÚPN obce zakreslené individuálne (rozhodnutie ONV OPLVH Bardejov 285/85-33 z 29.10.1985)
- určené ochranné pásma sú súčasne pásmami hygienickej ochrany podľa zákona NR SR č. 272/1994 Z.z.
- územná rezerva vodných tokov v šírke 10 m pri vodohospodársky významnom vodnom toku a 5 m pri drobných vodných tokoch od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (podľa zákona NR SR č. 364/2004 Z.z.)
 - ochranné pásmo pohrebiska je 50 m, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať alebo umiestňovať budovy (podľa zákona NR SR č. 470/2005 Z.z.)

Všetky ochranné pásma a chránené územia sú zakreslené do dokumentácie územného plánu obce – výkres č.3 (zastavané územie).

2.10.Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

Ochranné stavby CO obyvateľstva sú riešené v súlade s Vyhláškou MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany (§4 ods. 4) a v súlade s koncepciou kolektívnej ochrany obyvateľstva SR ukrytím do roku 2010 schválenej uznesením vlády č.401/1998.

V obci ani jej katastrálnom území nie sú evidované žiadne osobitné zariadenia civilnej obrany, ktoré by podliehali zvláštnemu režimu alebo by na ne boli kladené osobitné požiadavky, ktoré by bolo potrebné v ÚPD zohľadňovať. V súlade s plánom ukrytia obyvateľstva aktualizovanom v roku 2007 sa všetci obyvatelia ukrývajú vo vlastných rodinných domoch. To bude platiť aj pre novonavrhované rodinné domy.

Požiadavky zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi sa z hľadiska nárokov na požiarnu bezpečnosť pri návrhu územného rozvoja obce primerane

zohľadňujú. Obec má vybudovanú požiarňu zbrojnicu, ktorá je z hľadiska možností operatívneho zásahu vhodne situovaná.

Vodné toky na území obce kapacitne nepostačujú na odvedenie Q_{100} ročnej veľkej vody, preto protipovodňová ochrana navrhovanej výstavby rodinných domov bude zabezpečená ich situovaním nad hladinu Q_{100} – ročnej veľkej vody. V spodnej časti potoka Kamenec v zastavanom území sa navrhuje rekonštrukcia a dostavba úpravy toku až po posledný dom obce. Aby sa zabránilo povodňiam v tejto časti obce.

2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny

Pre riešené územie obce Becherov (katastrálne územie) platí 1., 3. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

V katastri obce sa nachádza **Národná prírodná rezervácia Becherovská tisina**. Bola vyhlásená v roku 1954, má rozlohu 24 ha a podľa zákona OPaK je v nej vyhlásený 5. stupeň ochrany. V ochrannom pásme 100m po obvode prírodnej rezervácie je 3. stupeň ochrany. Uvedená NPR bola vyhlásená za účelom ochrany Tisa obyčajného (*Taxus baccata*) a tvorí súčasť *navrhovaného územia európskeho významu Kustrica* (SKUEV 0756), predstavuje fragment pôvodných karpatských porastov v Nízkych Beskydách, s výskytom vzácneho, zákonom chráneného tisa obyčajného.

Do riešeného územia zasahuje chránené územie sústavy NATURA 2000.

Krajinná ekológia vychádza zo štrukturálnych podmienok jej skladby. Koeficient ekologickej stability katastra je 4,09 – čo znamená územie s prevahou prírodných prvkov. V databáze prírodných prvkov dominujúce postavenie zaberajú lesné porasty, trvalo trávnaté porasty a toky cez katastrálne územie obce. Nezanedbateľné sú bodové miesta zelene.

Do katastra obce zasahujú územia hodnotné z hľadiska prírodného a krajinného tzv. územia kategórie „C“ – krajinný priestor Regetovka, Becherovská dolina a časť potoka Kamenec.

Krajinný priestor Regetovka – predstavuje širší krajinný priestor pod Javorinou susediacou s NPR Becherovská tisina a vytvárajúca ochranné pásmo okolo rašeliniska. Malé pásy polí sa striedajú s pastvinami a lúčkami s ostrovčekmi lesov.

Becherovská dolina – predstavuje dolinu potoka Riečka, prameniaceho pod horským chrbtom Beskidek (hranica s PR). V dolnej časti prevládajú rozsiahle lúčne porasty s rozptýlenými remízkami a krovinatými formáciami liesky a jelše sivej.

Potok Kamenec – predstavuje riečište potoka Kamenec s rozsiahlym alúviom a širokým pásom brehových porastov v údolí nízkej pahorkatiny. Potok je plytký s kamenistým dnom (korytom). Sprevádza ho široký, kompaktný, trávny brehový porast.

K prvkom ochrany prírody patria aj genofondovo významné lokality flóry a fauny. Lokalitou flóry je plocha Pod Beskydom. Celé jej územie je, aj napriek výstavbe v okolí Riečky, významné v rámci celého východoslovenského regiónu pre uchovanie tunajšej flóry a to nielen v rámci rezervácie Becherovská tisina ale v celom rozsahu od kóty Javorina (881) až po kótu Paľedivka (778) nad Regetovkou. Táto lokalita je aj lokalitou fauny. Plocha je zaradená do orografického celku Busov.

Záujmové územia ochrany prírody a krajiny – biotopy európskeho a národného významu – sú zastúpené :

- *lesné biotopy európskeho významu:*
 - Ls 5.1** bukové a jedľovo – bukové kvetnaté lesy (9130),
 - Ls 5.3** javorovo – bukové horské lesy (9140),
- *prioritné lesné biotopy európskeho významu:*
 - Ls 4** lipovo – javorové sutinové lesy (9180),
- *travinné – bylinné biotopy európskeho významu:*
 - Lk1** nížinné a podhorské kosné lúky (6510),
 - Lk 5** vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach (6430),
 - Ra3** prechodné rašeliniská a trasoviská (7140),
- *prioritné travinné – bylinné biotopy európskeho významu:*
 - Ls 4.1** kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (6230),
- *travinné – bylinné biotopy národného významu:*
 - Lk3** mezofilné pasienky a spásané lúky.

Realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop, podlieha z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodnému úradu životného prostredia podľa §6 zákona č. 543/2002 Z.z. OpaK.

Prírodný celok Javorina zasahuje do katastra obce v severozápadnej časti. Ako regionálne biocentrum je to najvýznamnejší prvok ÚSESu. V ňom platí zachovanie súčasného charakteru územia, bez podstatných zásahov do lesných porastov. Je potrebné zachovať mokrade, rašelinné biotopy a porasty jelše sivej pozdĺž tokov. Treba vylúčiť holorubnú ťažbu, zmenu druhovej skladby lesných porastov, v lesných porastoch hospodáriť podľa predpisov LHP zohľadňujúcich požiadavky ochrany prírody. Rozvoj rekreačných stredísk zosúladiť s funkciami, ktoré územie ako biocentrum plní. Po dôkladnejšom prieskume navrhnúť ďalšie významné biotopy na územnú ochranu.

Ďalším významným prvkom ÚSESu je regionálny biokoridor Kamenec. Potreba zachovania súčasného charakteru si vyžaduje zákaz výrubu brehových porastov, znečisťovania územia komunálnym a iným odpadom, aplikácie chemických postrekov na poľnohospodárske kultúry počas hniezdenia vtákov.

Okrajovo do katastra obce zasahuje nadregionálny biokoridor Nízke Beskydy. Prioritou je zachovanie súčasného charakteru územia, zákaz holorubov a výrubu mimolesnej zelene, zákaz aplikácie chemických postrekov na lesné porasty v čase hniezdenia, vylúčenie odvodňovania a úpravu melioráciami. Pri vytýčení turistických a poľovníckych chodníkov je potrebné konzultovať s OÚŽP.

Návrh územného plánu zapracoval do seba aj miestny ÚSES. Ekologicky najhodnotnejším je navrhované miestne biocentrum Smilnianský vrch prepojené na regionálny biokoridor cez miestny biokoridor potoka Rakovica. Druhým navrhnutým miestnym biokoridorom je potok Riečka.

Ako plochy pre náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny sú určené všetky novonavrhované plochy verejnej zelene.

2.12. Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.12.1. doprava

Na nadradenú cestnú sieť je obec napojená prostredníctvom štátnej cesty II/545 Kapušany - Bardejov – Becherov – hranica PR. Štátnu cestu zaraďujeme do funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B2, kategórie C 7,5/50 kde okrem

zbernej funkcie a distribúcie miestnej dopravy na cestnú sieť SR, zabezpečuje aj priamu obsluhu príslušného územia. Tvorí základnú dopravnú tepnu príslušného územia, ktorá privádza dopravu do obce Becherov.

Cestnú komunikáciu navrhujeme na rekonštrukciu v úseku Bardejov – Becherov – hranica s Poľskou republikou na kategóriu C 9,5/70 a zmenu polomerov zákrut.

Z nej odbočuje cestná komunikácia III/55725, ktorá prechádza obcou Becherov do obce Ondavka a ďalej na Vyšnú Polianku a je v prietahu obce kategórie MZ 8,5/50. Cestná komunikácia funkčnej triedy B3 tvorí spojnicu medzi zbernou komunikáciou funkčnej triedy B2 a miestnymi komunikáciami, ktoré sprístupňujú územie obce. Jej šírkové usporiadanie je do značnej miery limitované okolitou zástavbou a reliéfom príslušného územia. Jedná sa o komunikáciu, na ktorej nie je obmedzená priama obsluha územia.

Prepojenie Becherova a Ondavky prekonáva výškové prevýšenie 135 m pod uhlom 16°. Navrhujeme zmenu trasy - preložku so zmenou sklonu na 10°.

Cesty druhej a tretej triedy sú prepojené dvomi miestnymi komunikáciami zaradenými do funkčnej skupiny C, (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C2, z ktorej je možnosť priamej obsluhy všetkých objektov. Miestna komunikácia je v súčasnosti v šírkových pomeroch kategórie MO 8,0/40.

Vzhľadom na umiestnenie severnej cestnej komunikácie mimo zastavané územie sa plánuje s jej prevodom na cestnú komunikáciu III. triedy kategórie MZ 8,5/50.

Paralélne s cestou III. triedy okolo potoka Kamenec je vedená miestna komunikácia, zaradená do kategórie C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C2, kategórie MO 6,5/30. Predmetná komunikácia obsluhuje druhý breh potoka Kamenec.

Pri mestskej komunikácii tohto druhu, je zabezpečený potrebný priestor pre pohyb pešieho aj automobilového dopravného prúdu.

Miestna komunikácia zabezpečujúca obsluhu ulice vo východnej časti obce, je zaradená do funkčnej skupiny C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,5/30.

Miestna komunikácia sprístupňujúca obsluhu gréckokatolíckeho kostola s cintorínom a plánovaného športovo-rekreačného areálu je zaradená do funkčnej skupiny C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 5,5/30. S predpokladaným nárastom využitia navrhujeme jej zmenu na MO 6,5/30.

V budúcnosti vzhľadom k zabezpečeniu prístupu k novonavrhovanej lokalite obytných domov v severnej časti obce a zabezpečeniu potrebnej kvality pohybu dopravného prúdu, odporúčame výstavbu nových miestnych komunikácií vo funkčnej skupine C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,5/50.

Na prístup k objektu čističky odpadových vôd navrhujeme výstavbu miestnej komunikácie zaradenej do funkčnej C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, kategórie MO 5,5/30.

Vzhľadom k tomu, že pozdĺž týchto komunikácií nie je vedená súbežná komunikácia pre peších, slúžia tieto miestne komunikácie ako sieť pešej a cyklistickej dopravy.

- autobusová (hromadná) doprava

Autobusová doprava je v obci zabezpečená po ceste II/545 a III/557025, kde predpokladáme, že autobusová doprava predstavuje cca 1,0% z celkového počtu vozidiel za 24 hodín v danom profile cestnej komunikácie.

Vzhľadom k nízkym investičným plánom v Bardejovskom okrese predpokladáme, že v budúcnosti nedôjde k navýšeniu intenzity autobusovej dopravy v prieťahu obce Becherov, a že cesta tretej triedy bude naďalej poskytovať potrebnú kvalitu pohybu dopravného prúdu.

Na autobusových zástavkách v obci navrhujeme vybudovať samostatné zástavkové pruhy.

- tranzitná doprava

Predpokladáme, že tranzitná doprava predstavuje cca 30% z celkovej dopravy na ceste II/545. Ide o dopravu smerujúcu do Poľskej republiky.

- pešia doprava

Pešia doprava predstavuje nezanedbateľnú zložku dopravného prúdu. V súčasnosti v obci nie sú vybudované komunikácie pre peších. Po vstupe do obce dochádza k distribúcii pešej dopravy do jednotlivých častí obce pomocou miestnych komunikácií.

Navrhujeme vybudovanie súbežnej komunikácie pre peších pozdĺž cesty druhej triedy, minimálnej šírky 2,0m v úseku od pravoslávneho kostola po odbočku do obce.

Pozdĺž cesty tretej triedy v zastavanom území obce a pri rekonštrukcii cesty navrhujeme vytvorenie územnej rezervy na chodník pre peších, vzhľadom na zlepšenie bezpečnosti na zmienenej cestnej komunikácii.

V trase navrhovanej cyklotrasy spájajúcej hraničný prechod Konieczna s Becherovom, Regetovkou a Chmeľovou je riešená aj pešia komunikácia.

Na ostatných miestnych komunikáciách, s ohľadom na nízku intenzitu dopravy, chodníky nenavrhujeme.

- statická doprava

Plocha pre statickú dopravu v obci je vybudovaná iba pred pohostinstvom. Parkovanie vozidiel v obci zabezpečujú miestne komunikácie.

Vzhľadom na nízku intenzitu dopravy, odporúčame využívať na parkovanie vozidiel miestne komunikácie a pozemky majiteľov rodinných domov.

Územným plánom sa navrhuje vybudovanie nových parkovísk pri Obecnom úrade, pravoslávnom kostole, cintoríne a športovo-kultúrnom areáli.

2.12.2. vodné hospodárstvo

Zásobovanie pitnou vodou

Obec Becherov má vybudovaný obecný vodovod. Obyvatelia sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu napojením na rozvodnú vodovodnú sieť. Ako vodný zdroj slúžia dva pramene. Z prameňa č. 1 je voda privádzaná cez prírodné potrubie do vodojemu 100 m³. Z vodojemu je voda cez zásobné potrubie DN 100 privedená k spotrebisku. Rozvodná sieť DN 80-100 zabezpečuje rozvod vody po spotrebisku. Cez vodovodné prípojky sú napojení jednotliví odberatelia pitnej vody.

Obecný vodovod je v správe VVS a.s. Košice, OZ Bardejov.

- výpočet potreby vody

Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z. zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou $135 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce počítame s potrebou $15 \text{ l.os}^{-1}.\text{d}^{-1}$.

Počet obyvateľov: výhľad 1000 obyv.

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody			Maximálny denná potreba vody			Maximálna hodinová potreba vody		
	M	go	Qp			Qm			Qh		
	osoby	l/os/d	m ³ /d	m ³ /hod	l/s	m ³ /d	m ³ /hod	l/s	m ³ /d	m ³ /hod	l/s
Becherov	350	150	52,50	2,19	0,61	105,0	4,38	1,22	189,0	7,88	2,19

- vodný zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou min. $1,22 \text{ l.s}^{-1}$. Zdrojom vody pre obecný vodovod sú dva pramene, ktoré sa nachádzajú na k.ú. Becherov. Prameň č. 1 má výdatnosť $Q = 0,80\text{--}2,50 \text{ l/s}$. Prameň č. 2 $Q = 0,8\text{--}1,6 \text{ l/s}$. Prameň č. 2 nie je v súčasnosti využívaný na zásobovanie obce. Okolo prameňov sú zriadené PHO I. a II. stupňa.

Celková minimálna výdatnosť prameňov je $Q=1,60 \text{ l/s}$.

- akumulácia vody

Akumulácia vody:

$$V_{\text{min}} = Q_m \times 0,6 = 63,0 \text{ m}^3$$

$$\text{Jestvujúci vodojem o objeme } 100,0 \text{ m}^3$$

- tlakové pomery

Vzhľadom na rozsah navrhovanej zástavby v rozmedzí 395,0 až 437,50 m n/m je potrebné spotrebisko rozdeliť na dve tlakové pásma, tak aby tlakové pomery boli v zmysle STN 75 54 01 min 0,25 MPa a max 0,60 MPa, výnimočné min 0,15 MPa a max 0,70 MPa.

I. tlakové pásmo je jestvujúce s hornou hranicou 425,00 m n.m. a dolnou hranicou 395,00 m n.m.

II. tlakové pásmo navrhujeme s hornou hranicou 440,00 m n.m. a dolnou hranicou 425,00 m n.m.

Vzhľadom na zabezpečenie dostatočného tlaku vody pre všetky jestvujúce aj navrhované lokality, navrhujeme riešiť situáciu osadením nového vodojemu tak, aby sa zabezpečila akumulácia vody pre obe tlakové pásma samostatne.

I. tlakové pásmo - kóta dna vdj 440,00 m n/m, jestvujúci vodojem 100 m³

II. tlakové pásmo - kóta dna vdj 465,00 m n/m, navrhovaný vodojem 100 m³

- vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 75 54 01.

- prívodné potrubie je navrhované na prietok:
- maximálny denný prietok Q_m
- zásobné potrubie a potrubia rozvodnej vodovodnej siete je navrhované na väčší z prietokov:
- maximálny hodinový prietok Q_h
- maximálny denný prietok Q_m + prietok pri požiari $Q_{pož}$

Trasy jednotlivých potrubí rozvodnej vodovodnej siete sú vo verejnom priestranstve, a to okrajom komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu vodovodu sa použili rúry z LT profilu DN 100 mm a DN 80 mm. Na potrubíach rozvodnej siete sú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery. Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé rozvody vodovodnej siete je výlučne cez domové prípojky.

- meranie a regulácia

Meranie celkového odberu vody pre obec je pred spotrebiskom vo vodomernej šachte.

- rozšírenie vodovodu

V tých častiach obce Becherov, kde dochádza k rozšíreniu zástavby, zrealizuje sa rozšírenie vodovodu. Rozšírenie pozostáva z výstavby akumulácie vody vo vodojeme 100 m³ na prívodnom potrubí z prameňa č.2 a potrubí rozvodnej vodovodnej siete s napojením na jestvujúce potrubie. Potrubie navrhujeme z rúr HDPE PE100 profilu DN 100 mm. Trasa je navrhovaná v zelenom páse nových miestnych komunikácií.

Kanalizácia

Obec nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Odpadové vody z domácnosti a občiansko-technickej vybavenosti obce sú odvádzané do samostatných žúmp. Vzhľadom na vodotesnosť žúmp môže dochádzať ku nepriaznivým vplyvom na bezprostredné okolie. Tento spôsob odvádzania splaškových vôd je v súčasnej dobe nevyhovujúci a kladie nároky na pravidelnosť vývozu žúmp za účelom likvidácie odpadových splaškových vôd čo nie vždy je dodržiavané.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a cesty III. triedy prebieha systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do vodných tokov.

Územným plánom sa navrhuje kompletná výstavba kanalizácie v obci s vyústením do čističky odpadových vôd umiestnenej na južnom konci obce za posledným domom.

Vodné toky

Cez katastrálne územie obce preteká hlavný tok, potok Kamenec v smere severovýchod - juhozápad so svojimi prítokmi. Potok je v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, závod PB, stredisko Bardejov. Uvedené vodné toky pretekajú katastrálnym územím obce v prirodzených korytách, pričom ich kapacita nie je dostatočná pre odvedenie prietoku Q_{100} ročnej veľkej vody.

Potok Kamenec je upravený v úseku zastavenej časti obce, medzi dvoma mostami. Úprava potoka je narušená na mnohých miestach, preto navrhujeme opevnenie korytá zrekonštruovať a zrealizovať úpravu toku až po posledný dom na dolnom /juhozápadnom/ konci obce.

Protipovodňová ochrana navrhovanej výstavby rodinných domov bude zabezpečená ich situovaním nad hladinu Q_{100} – ročnej veľkej vody.

V katastri obce, severovýchodne od zástavby je navrhovaná výstavba vodnej nádrže.

2.12.3. energetika

V obci Becherov sú navrhnuté v rámci územného plánu obce nové miesta pre výstavbu rodinných domov a občianskeho vybavenia obce, nové cestné komunikácie a úpravy jestvujúcich cestných komunikácií. Preto sú potrebné úpravy elektrických, telekomunikačných a ostatných rozvodov vzhľadom na rozvoj obce. Navrhnuté úpravy nebudú rušivým prvkom celkového vzhľadu obce a prispejú k zlepšeniu života v obci Becherov.

- rozvod elektrickej energie

Obec je napojená na elektrickú energiu zo vzdušnej VN-22kV prípojky z VN-22kV linky č.427. Z VN-22kV prípojky sú napojené trafostanice 22kV/400V TS-1 a TS-PD. Trafostanica TS-PD napája objekty poľnohospodárskeho družstva. Trafostanica TS-1 napája samotnú obec Becherov. Prípojka VN-22kV pre trafostanicu TS-PD prechádza časťou obce. Všetky trafostanice sú stožiarové na betónových alebo oceľových priehradových stĺpoch. Zo stožiarových trafostaníc je napojené vzdušné NN vedenie. Rodinné domy a ostatné objekty v obci sú napojené na elektrickú energiu prevažne vzdušnými NN prípojkami.

Navrhujeme jestvujúcu trafostanicu TS-1 ponechať bez zmeny. Elektrické rozvody z trafostanice TS-1 vzdušným NN vedením ponechať. Trafostanicu TS-PD navrhujeme rekonštruovať. Jestvujúce NN rozvody z trafostanice TS-PD demontovať. Z rekonštruovanej trafostanice TS-PD urobiť nový rozvod elektrickej energie, z ktorého budú napojené nové objekty v danej lokalite. Nové NN vedenie z rekonštruovanej TS-PD navrhujeme prepojiť na jestvujúcu vzdušnú NN sieť. Na konci obce Becherov, kde územný plán navrhuje novú domovú výstavbu navrhujeme osadiť novú transformačnú stanicu TS-2 z transformátorom 160kVA. Nová trafostanica bude napojená na jestvujúcu VN-22kV prípojku a to káblovým zvodom cez úsekový vypínač. Nová trafostanica bude betónová bloková. Z novej trafostanice budú káblové NN vývody napájať navrhované objekty domovej zástavby. Nové káblové NN vedenie navrhujeme prepojiť na jestvujúce vzdušné NN vedenie. Obec Becherov bude po vybudovaní TS-2 napojená na elektrickú energiu z troch trafostaníc a to TS-1, TS-2 a TS-PD.

- verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie je na betónových stĺpoch NN siete, so vzdušným rozvodom. Je ovládané z rozvádzačov verejného osvetlenia s meraním spotreby elektrickej energie.

Navrhujeme jestvujúci rozvod verejného osvetlenia ponechať a jestvujúce svietidlá vymeniť za nové s novým svetelným zdrojom. Nové osvetlenie navrhujeme v miestach, kde bude nová výstavba. Nové osvetlenie navrhujeme na oceľových osvetľovacích stožiaroch nadzemnej výšky 10m, so svietidlom 1x150W, s káblovým rozvodom uloženým v zemi. Nové osvetlenie bude napojené na jestvujúce. V rámci verejného osvetlenia navrhujeme iluminovať významné objekty v obci a osadiť informačné a smerové tabule s podsvietením s informáciami o obci Becherov.

- zásobovanie plynom

Obec Becherov je zásobovaná stredotlakovým plynovodom /STL/ s PN do 300 kPa. V rámci komplexného urbanistického návrhu sú v intraviláne obce jestvujúce rozvody STL plynovodu. Rozvod je vyhotovený z plastových rúr. Sú vedené v krajnici miestnych komunikácií.

Rozšírenie STL plynovodu pre plánovanú výstavbu rodinných domov bude taktiež v prevedení z plastových rúr podľa podmienok dodávateľa plynu SPP a.s.

Dĺžka STL rozvodov po obci jestvujúcich je cca 3 035 m.

Dĺžka STL rozvodov po obci navrhovaných je cca 590 m.

Celková potreba plynu pre obec:

Hodinová potreba :

- rodinné domy jestvujúce	112 x 4 m ³ .hod ⁻¹	= 448,0 m ³ .hod ⁻¹
plánované	51 x 4 m ³ .hod ⁻¹	= 204,0 m ³ .hod ⁻¹
- ostatné objekty plánované - /6. bytová jednotka, poľn. družst., oddych. centrum a pod./		= 100,0 m ³ .hod ⁻¹

2.12.4. telekomunikácie

Obec Becherov je napojená na verejnú telekomunikačnú sieť (VTS) podzemným telefónnym vedením. V obci je vzdušný aj káblový telefónny rozvod, z ktorého sú napojené rodinné domy a ostatné objekty na VTS.

Navrhujeme rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete (VTS) z jestvujúceho rozvodu VTS. Nové telefónne vedenie bude uložené v zemi a z nových účastníckych rozvádzačov sa napoja nové objekty riešené v územnom pláne obce Becherov.

- miestny rozhlas

Miestny rozhlas obce Becherov je prevažne na samostatných oceľových stožiaroch so vzdušným rozvodom a reproduktormi.

Jestvujúci rozvod navrhujeme ponechať. Reprodukory navrhujeme vymeniť za nové. V miestach novej zástavby navrhujeme nový rozvod miestneho rozhlasu na stožiaroch nového verejného osvetlenia s novými reproduktormi 15W/100V. Na

obecnom úrade navrhujeme inštalovať novú ústredňu pre miestny rozhlas. Ústredňu navrhujeme vybaviť výstražnou sirénou, tunerom a CD playerom.

2.13. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Katastrálne územie obce Becherov a jeho zastavané územie je definované ako prostredie vysokej úrovne životného prostredia.

Najväčšími problémami v obci z hľadiska životného prostredia je chýbajúca pobrežná vegetácia, ochranné a líniové porasty, erózia svahov, množstvo zelene v obci a znečisťovanie tokov odpadom. Premena niektorých častí obce na verejnú zeleň, ochranná dosadba zelene okolo vodných tokov a premena ornej pôdy a lúčnych porastov v intraviláne na záhrady, vytvára plynulý prechod z urbanizovaného prostredia priamo do prírody. Lesný porast s prevahou buka, jedle a smreku prevláda v severozápadnej časti katastra. V intraviláne prevažujú ovocné stromy a okrasné kry.

Z hľadiska funkčného využívania v obci pôsobí Poľnohospodárske družstvo Magura Zborov a malí poľnohospodársky výrobcovia, priestory ponúka priemyselný areál susediaci s areálom PD, kde sa navrhujú prevádzky výroby a hospodárstva, ktoré nezaťažujú prostredie.

PD hospodári na plochách kde je vybudovaný drenážny systém detailného odvodnenia poľnohospodárskych pozemkov. V správe Hydromeliorácií, š.p., sú odvodňovacie kanály

- evid.č. 5401 091 007 – odvodňovací kanál krytý 5,8 o celkovej dĺžke 0,260 km,
- evid.č. 5401 091 008 - odvodňovací kanál lokality 7,8 o celkovej dĺžke 0,300 km, ktoré boli vybudované v r. 1986 v rámci stavby „OP (Odvodnenie pozemkov) Zborov - Becherov“,
- evid.č. 5401 005 001 - odvodňovací kanál o celkovej dĺžke 0,250 km vybudovaný v r. 1963 v rámci stavby „OP Becherov“.

Cestovný ruch v obci je spôsobený hlavne tranzitom obyvateľov do Poľskej republiky cez medzinárodný hraničný cestný prechod do 3,5 t a dochádzkou za prácou a službami v Bardejove. Rozvojom možností rekreácie a športu v obci predpokladáme nárast cestovného ruchu v obci.

Výstavba kanalizácie a obmedzenie poľnohospodárskej výroby zmenou kultúr pozemkov na lúčne porasty minimalizuje znečistenie podzemných a povrchových vôd. Z hľadiska ovzdušia je jediným znečisťovateľom cestná komunikácia II. triedy. Jej umiestnenie mimo zastavaného územia, sprievodná zeleň a zeleň v obci zabezpečujú dostatočné zníženie dopadu znečistenia.

Podmieňujúcimi požiadavkami stabilizácie potencionálnych zosuvných partíí je ochrana a dosadanie vzrastlej svahovej zelene. Svahové prívalové vody sú potom zachytávané hustým porastom, ktorý eliminuje pohyb neupravených úsekov. Tým je povrch stabilizovaný a nedochádza k prehĺbovaniu erózných činností. Nenarušené, mierne sklonité svahové polohy sú stavebne využiteľné bez osobitných opatrení.

Tuhý komunálny odpad a separovaný odpad sa odváža v súlade s Programom odpadového hospodárstva na verejnú skládku v Bartošovciach.

2.14. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného fondu

Rozloha katastrálneho územia obce Becherov je 1 909 ha s prevládajúcou rozlohou trvalo trávnatých a lesných porastov. Celková výmera poľnohospodárskej pôdy je 960 ha (orná pôda 36 ha, lúky a pasienky 913 ha, záhrady 11 ha), lesnej pôdy 818 ha.

Pri vypracovaní územného plánu obce Becherov sa rešpektovali zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití tak, ako sú stanovené zákonom NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 12 tohto zákona možno poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely a na iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie pôdneho fondu, je podľa zákona povinný chrániť poľnohospodársku pôdu, zaradenú podľa kódu bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) do prvej až štvrtej kvalitatívnej skupiny, uvedenej v prílohe č. 3 k tomuto zákonu. Poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území obce sú zaradené do 6-9 skupiny BPEJ, ktoré v zmysle § 12 nie sú zahrnuté do zoznamu skupín, osobitne chránených týmto zákonom.

Jednotlivé funkcie, pre ktoré sú jednotlivé zábery pôdneho fondu navrhnuté:

1. Sústredená výstavba rodinných domov, 2. – 4. Rozptýlená výstavba rodinných domov, 5. – 6. Občianska vybavenosť, 7. Športová a rekreačná vybavenosť, 8. Verejná zeleň, 9. Rozšírenie verejného cintorína, 10. Miestne komunikácie a verejné priestranstvá, 11. Vodná plocha, 12. Technická infraštruktúra.

Celkový záber pôdneho fondu pre navrhovaný rozvoj obce do roku 2025 je 18,552 ha, z toho je 17,629 ha poľnohospodárskej pôdy.

Vyhodnotenie navrhovaných záberov pôdneho fondu - obec Becherov

Lokalita číslo	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Melioračné zariadenia	Lokalita 1 – ZÚ 2 – mimo ZÚ
			Celkom (ha)	z toho			
				Skupina BPEJ	Výmera (ha)		
1	Rodinné domy	3,576	3,012	6 - 0769212	2,784	-	2
				-	0,228	-	1
2a	Rodinné domy	0,425	0,425	-	0,425	-	1
2b	Rodinné domy	0,281	0,281	-	0,281	-	1
2c	Rodinné domy	0,088	0,068	-	0,068	-	1
2d	Rodinné domy	0,181	0,181	-	0,181	-	1
2e	Rodinné domy	0,068	0,068	-	0,068	-	1
2f	Rodinné domy	0,135	0,135	-	0,135	-	1
2g	Rodinné domy	0,158	0,158	-	0,158	-	1
2h	Rodinné domy	0,359	0,359	-	0,359	-	1
3a	Rodinné domy	0,138	0,114	-	0,114	-	1
3b	Rodinné domy	0,083	0,035	-	0,035	-	1
3c	Rodinné domy	0,055	0,055	-	0,055	-	1
3d	Rodinné domy	0,055	0,055	-	0,055	-	1
3e	Rodinné domy	0,099	-	-	-	-	1
3f	Rodinné domy	0,077	0,077	-	0,077	-	1
4a	Rodinné domy	0,068	0,053	-	0,053	-	1
4b	Rodinné domy	0,251	0,251	-	0,251	-	1
5	Občianska vybavenosť	0,144	0,144	6 - 0769212	0,144	-	2

6a	Občianska vybavenosť	0,300	0,228	-	0,228	-	1
6b	Občianska vybavenosť	0,089	0,089	6 - 0769325	0,052	-	2
				7 - 0769525	0,037		2
7a	Športový areál	1,926	1,926	7 - 0769525	1,926	-	2
7b	Rekreačný areál	2,642	2,642	6 - 0769212	2,642	-	2
7c	Rekreačný areál	2,350	2,314	6 - 0769212	2,123	-	2
				8 - 0778262	0,191	-	2
8a	Verejná zeleň	0,353	0,353	-	0,353	-	1
8b	Verejná zeleň	0,214	0,214	-	0,214	-	1
8c	Verejná zeleň	0,073	0,073	-	0,073	-	1
8d	Verejná zeleň	0,009	-	-	-	-	1
8e	Verejná zeleň	0,166	0,132	-	0,132	-	1
8f	Verejná zeleň	0,098	0,098	6 - 0769212	0,098	-	2
8g	Verejná zeleň	0,069	0,069	6 - 0769212	0,069	-	2
9	Cintorín	0,066	0,066	-	0,066	-	1
10a	Cestná komunikácia	0,234	0,232	-	0,126	-	1
				6 - 0769022	0,102		2
10b	Parkovisko	0,012	0,012	-	0,012	-	1
10c	Cestná komunikácia	0,152	0,152	6 - 0769325	0,152	-	2
10d	Cestná komunikácia	0,110	0,110	6 - 0769215	0,110	-	2
10e	Cestná komunikácia	0,152	0,152	8 - 0878262	0,284	-	2
				8 - 0878462	0,287		2
				7 - 0869415	0,067		2
11	Vodná nádrž	3,000	3,000	6 - 0769212	2,008	-	2
				6 - 0769215	0,992		2
12	ČOV	0,296	0,296	6 - 0769022	0,193	-	2
				7 - 0769545	0,103		2
	Spolu	18,552	17,629		18,111		1 – 3,75 ha 2 – 14,4 ha

2.15. Hodnotenie navrhovaného riešenia

Územný plán obce Becherov vytvára podmienky pre koordinačnú činnosť v území, zhodnocuje potenciál, stav infraštruktúry, rozvojové trendy v časových etapách zohľadňujúc spoločenskú potrebu. Sumarizuje a premieta do jednotlivých oblastí rozhodujúce dokumenty prijaté na úrovni vlády SR (KÚRS 2001), samosprávneho kraja Prešov (ÚPN VÚC Prešovského kraja 2004), okresu Bardejov a obce (Zadanie).

Stanovuje ochranu najcennejších prvkov prírodného prostredia ako aj prvkov ÚSES, vytvorením uceleného miestneho systému ekologickej stability, vychádzajúceho z prvkov nadregionálneho a regionálneho systému ekologickej stability a pozostáva z reálnych a potencionálnych biocentier a biokoridorov. Minimalizuje vplyv faktorov negatívne ovplyvňujúcich životné prostredie a stresové faktory, výsadbou ochrannej a izolačnej zelene a nárastom plôch verejnej zelene. Činnosť v krajine musí byť zameraná na zachovanie a rozvíjanie súčasnej prírodnej a krajinnej štruktúry systematickou obnovou lesných porastov a racionálnym využívaním poľnohospodárskeho pôdneho fondu a zavedením ekostabilizačných opatrení. Systémom verejnej zelene sa doplní vidiecke prostredie o mestské urbanizované prvky.

Navrhuje intenzifikáciu zastavaného územia a určuje smery a spôsob jeho rozvoja mimo zastavané územia v potrebnej miere, vyplývajúcej z požiadaviek rastu obce v návrhovom období. Ako prvé by sa mali začať zastavovať voľné prieluky a lokalita okolo miestnej komunikácie na severnej strane obce.

Zariadenia občianskej vybavenosti komerčného charakteru sa budú realizovať podľa reálneho dopytu a ponuky. Výstavba rekreačných a sociálnych zariadení bude závisieť od finančných možností obce (získanie finančných prostriedkov zo štátnych, či európskych zdrojov).

Vymedzuje chránené koridory pre výhľadovú výstavbu prvkov dopravnej a technickej infraštruktúry a vytyčuje územné rezervy pre výhľadový rozvoj jednotlivých funkcií po návrhovom období za účelom postupnej prípravy podmienok v priebehu návrhového obdobia k možnému naplneniu týchto koncepčných zámerov.

2.16. Návrh záväznej časti

Podľa § 13 zákona č. 50/1976 Zb. O územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12, ods. 6 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sa určujú tieto záväzné zásady a regulatívy rozvoja obce Becherov:

I. Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia

1.1. Regulatívy priestorového usporiadania

- 1.1.1. Podporovať cezhraničnú spoluprácu obcí a regiónov
- 1.1.2. Podporovať ako ťažisko tretej úrovne prvej skupiny regionálneho významu – bardejovské ťažisko
- 1.1.3. Podporovať rozvoj priestorov - mikroregiónov mimo ťažísk osídlenia, charakterizovaných ekonomickou a demografickou depresiou a tento princíp aplikovať aj pri tvorbe subregiónov – mikroregión Makovica s centrom v Zborove
- 1.1.4. Vytvoriť kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života
- 1.1.5. vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu
- 1.1.6. vytvárať podmienky dobrej dostupnosti obce k Bardejovu, výstavbou dopravného a technického vybavenia, moderných informačných technológií
- 1.1.7. Rešpektovať jestvujúce funkčné zónovanie, nové priestory pre jednotlivé funkcie riešiť v návaznosti na jestvujúce funkčné plochy
- 1.1.8. Uprednostniť zástavbu lokalít s čiastočne prítomnou, resp. s projekčne pripravenou dopravnou a technickou infraštruktúrou
- 1.1.9. Limitujúcimi faktormi pre priestorový rozvoj obce je
 - vedenie VN a cestná komunikácia II/545 na severozápadnej strane obce

- prírodné podmienky členitého terénu na severnej a južnej strane
 - poľnohospodárska pôda vhodná na poľnohospodársku veľkovýrobu na východnej strane
- 1.1.10. Hlavnou kompozičnou osou obce je cestná komunikácia III/55725 s prirodzeným centrom obce v priestore pred pohostinstvom
- 1.1.11. Chrániť hodnotné krajinné a prírodné priehľady a panorámy
- 1.1.12. Vytvárať priestorové podmienky pre vedenie rozhodujúcich sietí technickej infraštruktúry a rezervovať plochy pre stavby environmentálnej infraštruktúry regionálneho a nadregionálneho významu
- 1.1.13. uprednostňovať budovanie infraštruktúry v sídlach bez ekonomického zázemia určených na rozvoj turistiky a rekreácie
- 1.2. Regulatívy funkčného využívania územia
- 1.2.1 Obytné územie
- 1.2.1.1 Uprednostniť prestavbu staršieho, najmä neobývaného bytového fondu
- 1.2.1.2 Využiť všetky prázdne parcely a prieluky v zastavanom území
- 1.2.1.3 Výstavbu nových bytových jednotiek realizovať iba v samostatne stojacích rodinných domoch, bytové jednotky radiť nad alebo za sebou
- 1.2.1.4 Bývanie povoliť integrované iba s čistými a nehučnými prevádzkami
- 1.2.1.5 Hygienicky závadné prevádzky je nevyhnutné vymiestniť mimo obytné územie na plochy s funkciou výrobnou
- 1.2.2. Výrobné územie
- 1.2.2.1. Podporovať v záujme trvalej udržateľnosti malé a stredné podnikanie
- 1.2.2.2. Podporovať rozvoj tradičnej remeselnej výroby, doplnkové výroby a nevýrobné činnosti podporujúce rozvoj obce
- 1.2.2.3. Považovať za neprípustné rozširovanie plochy areálu bez kompletného využitia existujúcej disponibilnej plochy
- 1.2.3. Rekreačné územie
- 1.2.3.1. Podporovať a rozvíjať tie druhy a formy turizmu, ktoré majú pre rozvoj v danom území najlepšie predpoklady a ktoré sú zároveň predmetom medzinárodného významu (letný a zimný horský turizmus, kultúrno – poznávací turizmus, kúpeľný turizmus, kúpeľný liečebno-rekondičný turizmus, ekoturizmus a agroturizmus
- 1.2.3.2. Vytvárať podmienky pre rozvoj krátkodobej rekreácie obyvateľov miest a väčších obcí
- 1.2.3.3. Nebrániť zmenám v štruktúre bytového fondu a jeho úbytku na účely individuálnej rekreácie – formou rekreačných chalúp a víkendových domov

II. Podmienky a intenzita využitia jednotlivých plôch

- 2.1. Za záväzné považovať funkčné využitie z grafickej časti ÚPN-O, výkres č.3, 6
- 2.1.1. Stavebná čiara maximálne 10 metrov od cestnej komunikácie

- 2.2. *Plochy bývania vidieckeho typu Bv*
- 2.2.1. pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat
- 2.2.2. Prípustné využitie
- podstatne nerušiace zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
 - zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
 - zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia
- 2.2.3. Obmedzujúce využitie
- individuálne rekreačné objekty vo forme rekreačných chalúp a rekreačných domčekov
 - zariadenia sociálne, zdravotné a športové
 - nerušivé zariadenia poľnohospodárskej výroby a služieb
 - nerušiace zariadenia špecifickej vybavenosti
- 2.3. *Plochy bývania vidieckeho typu a individuálnej rekreácie Br*
- 2.3.1. pre rodinné bývanie v rodinných domoch s príslušným zázemím úžitkových záhrad a chovom drobných hospodárskych zvierat a pre individuálnu rekreáciu v rekreačných chalupách a víkendových domoch
- 2.3.2. Prípustné využitie
- podstatne nerušiace zariadenia drobnej remeselnej hospodárskej produkcie
 - zariadenia záhradníctva a skleníkového hospodárstva
 - zariadenia pre maloobchod, nevýrobné služby a verejné stravovanie, slúžiace pre obsluhu tohto územia
- 2.3.3. Obmedzujúce využitie
- zariadenia sociálne, zdravotné a športové
 - nerušivé zariadenia poľnohospodárskej výroby a služieb
 - nerušiace zariadenia špecifickej vybavenosti
- 2.4. *Plochy občianskej vybavenosti Ov*
- 2.4.1. pre umiestnenie zariadení základnej, vyššej a špecifickej občianskej vybavenosti
- 2.4.2. Prípustné využitie
- koncentrované zariadenia maloobchodu, verejných služieb a verejného stravovania
 - zariadenia sociálnej starostlivosti, školstva a zdravotníctva
 - zariadenia kultúry a verejnej administratívy
- 2.4.3. Obmedzujúce využitie
- byty pohotovostné, služobné a byty majiteľov zariadení
- 2.5. *Plochy drobnej výroby, živností a výrobných služieb Pv*
- 2.5.1. pre živnostenské a remeselnícke aktivity, drobnú výrobu a výrobné služby, ktoré výraznejšie neohrozujú kvalitu životného prostredia
- 2.5.2. Prípustné využitie
- objekty pre živnosti, podnikateľské a remeselné aktivity
 - maloobchodné činnosti a služby

- servisné a distribučné služby, opravárenská činnosť
- 2.5.3. Obmedzujúce využitie
 - výrobné a distribučné sklady
 - malé výrobné zariadenia
 - garáže mechanizmov
 - byty majiteľov zariadení - výrobné a distribučné sklady
- 2.5.4. vylučujúce využitie
 - objekty určené na skladovanie a spracovanie toxického, výbušného a rádioaktívneho materiálu
- 2.6. *Plochy poľnohospodárskej výroby Po*
 - 2.6.1. pre umiestnenie aktivít poľnohospodárskej výroby a poľnohospodárskych služieb
 - 2.6.2. Prípustné využitie
 - objekty poľnohospodárskej výroby živočíšnej aj rastlinnej
 - skladové poľnohospodárske objekty
 - objekty pre garážovanie mechanizmov a pre ich údržbu
 - 2.6.3. Obmedzujúce využitie
 - malé výrobné zariadenia nepoľnohospodárskeho charakteru
 - služobné byty pre správcov zariadení
 - čerpacie stanice pohonných hmôt neverejného charakteru
- 2.7. *Plochy pre rekreačné a športové aktivity Šr*
 - 2.7.1. pre umiestnenie rekreačných a športovo-rekreačných zariadení a služieb, organizovaných prevažne na komerčnom základe a slúžiacich pre využitie voľného času obyvateľstva
 - 2.7.2. Prípustné využitie
 - verejné a individuálne rekreačné objekty a zariadenia
 - verejné individuálne športové, športovo-rehabilitačné zariadenia
 - doplňujúcu maloobchodnú a servisnú vybavenosť charakteru rekreačných služieb
 - objekty pre verejné stravovanie a ubytovanie
 - objekty cestovného ruchu a organizovanej turistiky
 - technické objekty, slúžiace rekreačnej vybavenosti
 - 2.7.3. Obmedzujúce využitie
 - pohotovostné a služobné byty
 - menšie zariadenia organizovanej športovej činnosti
- 2.8. *Plochy verejnej zelene Vz*
 - 2.8.1. pre umiestnenie upravených verejných parkových plôch a parkovo upravených priestranstiev
 - 2.8.2. Prípustné využitie
 - parky a ostatnú upravovanú zeleň, určenú pre verejnosť
 - doplňujúce objekty pre údržbu a technické vybavenie
 - 2.8.3. Obmedzujúce využitie
 - rozsahovo menšie a nenáročné rekreačné, športové a kultúrno-spoločenské zariadenia
 - zábavné strediská
 - rehabilitačno-rekreačné zariadenia

- 2.9. Okrem regulačných kódov, ktorými sa stanovuje funkčná a stavebná prípustnosť územného využitia, sa územným plánom navrhuje prípustná výška zástavby, uvedená v maximálnom doporučovanom počte nadzemných podlaží a podkrovia (napr. 2+p) a prípustná intenzita zastavanosti, ktorá je udaná percentuálne ako pomer najväčšej prípustnej stavebne využiteľnej plochy k celkovej ploche pozemku (napr. 0,20), výkres č.6

III. Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskej vybavenosti

- 3.1. Koncentrácia do uzlových priestorov obce, aby vytvárali akcenty urbanistickej kompozície a umožnili optimálnu dochádzku
- 3.2. Vytvoriť zariadenie sociálnej pomoci starším vekovým a zdravotne postihnutým skupinám obyvateľstva
- 3.3. Pre ubytovanie občanov v dôchodkovom veku preferovať zariadenia rodinného a penziónového typu
- 3.4. Vytvárať podmienky pre výstavbu kultúrnych zariadení, rozvíjajúcich tradičnú kultúrnu identitu
- 3.5. Pre lepšiu dostupnosť integrovať zariadenia občianskej vybavenosti na plochách rodinných domov, obmedzujúcou je ich hygienická prípustnosť

IV. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

4.1. Doprava

- 4.1.1. Cestnú komunikáciu II/545 Zborov – Becherov-Konieczna funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B2, kategórie C 7,5/50 navrhujeme na rekonštrukciu mimo zastavaného územia na kategóriu C 9,5/70 a zmenu polomerov zákrut, v zastavanom území na kategóriu MZ 12,0 (11,5)/50, resp. MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110
- 4.1.2. Cestnú komunikáciu III/55725 Becherov – Ondavka funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B3, zachovať v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50, resp. MOK 7,5/40, mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101 a STN 73 6110
- 4.1.3. Miestnu komunikáciu „Kotelnica“ prestavať na cestnú komunikáciu funkčnej skupiny B (zberná komunikácia), funkčnej triedy B3, kategórie 8,5/50
- 4.1.4. Miestnu komunikáciu v IBV Kotelnica vybudovať vo funkčnej skupine C, funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,5/30
- 4.1.5. Miestnu komunikáciu „K cintorínu“ funkčnej skupiny C, funkčnej triedy C3, prestavať na kategóriu MO 6,5/40
- 4.1.6. Miestnu komunikáciu „K ČOV“ funkčnej skupiny C (obslužná komunikácia), funkčnej triedy C3, vybudovať v kategórii MOU 5,5/30
- 4.1.7. Ostatné miestne obslužné a účelové komunikácie upraviť na požadované šírkové parametre v súlade s ST 736110
- 4.1.8. Vybudovať komunikáciu pre peších súbežne pozdĺž cestnej komunikácii druhej triedy, v úseku pravoslávny kostol – križovatka pri fare v minimálnej šírke 2 m (STN 73 6110)

- 4.1.9. Na autobusových zástavkách vybudovať samostatné zástavkové pruhy
- 4.1.10. Vybudovať a dobudovať parkoviská pred zariadeniami občianskej vybavenosti, sprehľadniť horizontálnym značením parkovacích miest ich vymedzenie, nadbytočné plochy premeniť na verejnú zeleň
 - parkovisko Pri cintoríne
 - parkovisko Pri Obecnom úrade
 - parkovisko Pri dome smútku
 - parkovisko Pri Viacúčelovom športovo-rekreačnom areáli, cintoríne a kostole
 - parkovisko Pri hrádzi vodnej nádrže
 - parkovisko Pri kempingu
- 4.1.11. Chrániť priestor pre rozvoj existujúceho medzinárodného hraničného prechodu Becherov - Konieczna

4.2. *Vodné hospodárstvo*

- 4.2.1. Rešpektovať trasu jestvujúceho vodovodu
- 4.2.2. Rešpektovať ochranné pásma I., II. a III. stupňa existujúcich vodárenských zdrojov
- 4.2.3. Zabezpečiť rozšírenie vodovodu v novonavrhovanej obytnej zástavbe
- 4.2.4. Chrániť koridor pre výstavbu verejnej splaškovej kanalizácie s ukončením v ČOV na južnom konci obce
- 4.2.5. Vybudovať odvedenie povrchových dažďových vôd z cestných komunikácií
- 4.2.6. Pre potreby úpravy a údržby vodných tokov ponechať pozdĺž oboch brehov voľný nezastavaný pás o šírke min. 5 m (v zmysle §49 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a platnej STN)
- 4.2.7. Protipovodňová ochrana navrhovanej výstavby rodinných domov bude zabezpečená ich situovaním nad hladinu Q_{100} – ročnej veľkej vody.
- 4.2.8. Rekonštrukcia opevneného koryta a realizácia úpravy toku až po posledný dom na dolnom /juhozápadnom/ konci obce
- 4.2.9. Realizovať výstavbu viacúčelovej vodnej nádrže

4.3. *Elektrická energia*

- 4.3.1. Postupne s realizáciou novej výstavby, resp. technického vybavenia riešiť rozvodnú sieť výstavbou kioskových trafostaníc a rozvod VN a NN v novonavrhovanom území viesť zemným káblom
- 4.3.2. Rekonštrukcia verejného osvetlenia, novonavrhované rozvody umiestniť do zeme
- 4.3.3. Osvetliť významné objekty v obci, osadiť informačné a smerové tabule

4.4. *Plyn*

- 4.4.1. Rešpektovať trasu plynovodu
- 4.4.2. Zabezpečiť rozšírenie plynovodu v novonavrhovanej zástavbe

4.5. *Telekomunikácie*

- 4.5.1. Rezervovať priestor pre realizáciu verejnej telekomunikačnej siete uložením do zeme
- 4.5.2. Miestny rozhlas rekonštruovať, v novonavrhovanej zástavbe osadiť na stožiaroch nového verejného osvetlenia

V. Zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny

- 5.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability
- 5.2. Za ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie v riešenom území, pokladať:
 - nelesnú drevinnú vegetáciu miestnych vodných tokov
 - lesy severozápadnej časti
 - trvalo trávnaté porasty
- 5.3. 1., 3. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- 5.4. Chrániť Národnú prírodnú rezerváciu Becherovská tisina, ktorá bola vyhlásená v roku 1954, má rozlohu 24 ha a podľa zákona OPaK je v nej vyhlásený 5. stupeň ochrany. V ochrannom pásme 100m po obvode prírodnej rezervácie je 3. stupeň ochrany. Uvedená NPR bola vyhlásená za účelom ochrany Tisa obyčajného (*Taxus baccata*) a tvorí súčasť navrhovaného územia európskeho významu Kustrica (SKUEV 0756), predstavuje fragment pôvodných karpatských porastov v Nízkych Beskydách, s výskytom vzácneho, zákonom chráneného tisa obyčajného
- 5.5. Chrániť územie sústavy NATURA 2000
- 5.6. Chrániť územie hodnotné z hľadiska prírodného a krajnotvorného - krajinný priestor Regetovka, Becherovská dolina a časť potoka Kamenec
- 5.7. Chrániť genofondovo významné lokality flóry a fauny - plocha Pod Beskydom
- 5.8. Zabezpečiť funkčnosť prvkov územného systému ekologickej stability
 - 5.8.1. Regionálne biocentrum Javorina
 - platí v ňom zachovanie súčasného charakteru územia, bez podstatných zásahov do lesných porastov. Je potrebné zachovať mokrade, rašelinné biotopy a porasty jelše sivej pozdĺž tokov. Treba vylúčiť holorubnú ťažbu, zmenu druhovej skladby lesných porastov, v lesných porastoch hospodáriť podľa predpisov LHP zohľadňujúcich požiadavky ochrany prírody. Rozvoj rekreačných stredísk zosúladiť s funkciami, ktoré územie ako biocentrum plní. Po dôkladnejšom prieskume navrhnuť ďalšie významné biotopy na územnú ochranu
 - 5.8.2. Regionálny biokoridor Kamenec
 - zachovať súčasný charakter si vyžaduje zákaz výrubu brehových porastov, znečisťovania územia komunálnym a iným odpadom, aplikácie chemických postrekov na poľnohospodárske kultúry počas hniezdenia vtákov
 - 5.8.3. Nadregionálny biokoridor Nízke Beskydy
 - zachovať súčasný charakter územia, zákaz holorubov a výrubu mimolesnej zelene, zákaz aplikácie chemických postrekov na lesné porasty v čase hniezdenia vylúčenie odvodňovania a úpravu melioráciami. Pri vytýčení turistických a poľovníckych chodníkov je potrebné konzultovať s ObÚ ŽP
 - 5.8.4. Miestne biocentrum Smilnianský vrch
 - 5.8.5. Miestny biokoridor Potok Rakovica
 - 5.8.6. Miestny biokoridor – potok Riečka

- 5.9. Nenarušať lokality ďalšieho záujmu ochrany prírody - lesné a travinno-bylinné biotopy európskeho a národného charakteru, realizácia zásahov, ktoré môžu poškodiť alebo zničiť biotop, podliehajú z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny vydaniu súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny – obvodnému úradu životného prostredia podľa §6 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny
- 5.10. Plochami pre náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny sú určené všetky novonavrhované plochy verejnej zelene
- 5.11. Udržiavať kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR - grécko-katolícky chrám *Narodenia Panny Márie* z roku 1847 – evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 164/0 (vlastník – Cirkev gréckokatolícka, Becherov), pri stavebnej činnosti dodržiavať ustanovenia §32 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu
- 5.12. Rešpektovať evidované archeologické lokality
 - 5.12.1 Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. Písomná zmienka k roku 1414)

VI. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 6.1. Problém čistoty vodných tokov riešiť dostavbou kanalizácie
- 6.2. Podporovať zmenu spôsobu využívania poľnohospodárskeho pôdneho fondu zatrávnovaním ornej pôdy ohrozenej vodnou eróziou,
- 6.3. Neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky zalesňovať a pri zalesňovaní využívať pôvodné (domáce) druhy drevín,
- 6.4. Dosadba chýbajúcej pobrežnej vegetácie, ochranných a líniových porastov
- 6.5. Podľa šírkových pomerov vysadiť pozdĺž komunikácií a miestnych vodných tokov sprievodnú líniovú zeleň
- 6.6. Jestvujúce aj novonavrhované plochy verejnej zelene v intraviláne obce využiť pre realizáciu náhradnej výsadby za asanovanú zeleň
- 6.7. Pri nakladaní s komunálnym odpadom riadiť sa zákonom č. 223/2001 o odpadoch a Programom odpadového hospodárstva obce uplatňovaným vo VZN
- 6.8. Zlikvidovať všetky divoké skládky, na postihnutých miestach vykonať rekultiváciu
- 6.9. Výrobný a iný odpad riešiť v súlade s technologickým postupom danej prevádzky vo vlastnej réžii podnikateľského subjektu

VII. Vymedzenie zastavaného územia obce

- 7.1. Nová hranica zastavaného územia zahŕňa nové plochy vyčlenené pre rozvoj
 - na severe doplnenie zástavby IBV Kotelnica,
 - na východe o Viacúčelový športovo-rekreačný areál,
 ako aj hranicu súčasného skutočne zastavaného územia – výkres č. 2 a 3.

VIII. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

- hranicu cestných ochranných pásiem určujú zvislé plochy vedené po oboch stranách komunikácie vo vzdialenosti
 - 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia
 - 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy
 - 15 m od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedycestné ochranné pásma sa zriaďujú pri všetkých diaľniciach, cestách a miestnych komunikáciách I. a II. triedy mimo zastavaného územia alebo územia určeného na súvislé zastavanie (ochranné pásma ciest vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách – cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb.)
- ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča, táto vzdialenosť je pri napätí
 - od 1 do 35 kV vrátane
 - d. pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m
 - e. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m, v súvislých lesných priesekoch 2 m
 - f. pre zavesené káblové vedenie 1 m
 - nad 400 kV 35 m
- ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla, táto vzdialenosť je
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
 - 3 m pri napätí nad 110 kV
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
 - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice(ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)
- ochranné pásmo telekomunikačného vedenia je široké 1,5 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy, hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie (ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 610/2003 Z.z.)
- ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranicu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia je
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm

- 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm
- 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm
- 1 m pre plynovod, ktorý rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
- 8 m pre technologické objekty
- bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo pôdorys, vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia je
 - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou do 350 mm
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 350 mm
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm
 - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm
 - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm
 - 300 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou nad 500 mm
 - 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch

(ochranné a bezpečnostné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 656/2004 Z.z.)

- pásma ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany
 - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
 - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm

(ochranné pásma vyplývajú zo zákona NR SR č. 442/2002 Z.z.)

- ochranné pásmo vodojemu vymedzené hranicou oplotenia
- ochranné pásmo ČOV 50m (podľa STN 756401 a 756402)
- ochranné pásmo I., II. a III. stupňa vodných zdrojov a vodárenských tokov sú určené podľa miestnych podmienok, a sú do dokumentácie ÚPN obce zakreslené individuálne (rozhodnutie ONV OPLVH Bardejov 285/85-33 z 29.10.1985)

určené ochranné pásma sú súčasne pásmami hygienickej ochrany podľa zákona NR SR č. 272/1994 Z.z.

- územná rezerva vodných tokov v šírke 10 m pri vodohospodársky významnom vodnom toku a 5 m pri drobných vodných tokoch od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze (podľa zákona NR SR č. 364/2004 Z.z.)

- ochranné pásmo pohrebiska je 50 m, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať alebo umiestňovať budovy (podľa zákona NR SR č. 470/2005 Z.z.)

IX. Vymedzenie častí obce, pre ktoré je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

- 9.1. Z dôvodu stanovenia presnejších regulatívov zástavby je nutné
- 9.1.1. riešiť územným plánom zóny (ÚPN-Z)
 - nie je potrebné riešiť
 - 9.1.2. riešiť urbanistickou štúdiou (UrŠ)
 - Viacúčelový športovo-rekreačný areál
 - Areál vodných športov
 - Novonavrhovaná IBV – Kotelnica

X. Zoznam verejnoprospešných stavieb a plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

Podľa ustanovení § 11, ods. 5 písm. g a § 13, ods. 3 písm. b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a územnoplánovacej dokumentácii (stavebný zákon), sa územným plánom obce Becherov určujú ako verejnoprospešné tieto menovite uvedené novonavrhované stavby a plochy:

- O Základná a vyššia občianska vybavenosť sociálneho charakteru
 - O1 Rozšírenie verejného cintorína
 - O2 Rekonštrukcia objektu verejnej správy
 - O3 Výstavba domu smútku
 - O4 Rekonštrukcia objektu na Klubový dom
 - O5 Rekonštrukcia cintorína vojakov padlých v I. svetovej vojne
 - O6 Výstavba prírodného amfiteátra
 - O7 Prestavba objektu bývalých kasární na sociálne zariadenie

- S Stavby verejnej športovej a športovo-rekreačnej vybavenosti
 - S1 Výstavba viacúčelového športovo-rekreačného areálu
 - S2 Výstavba viacúčelovej vodnej nádrže – areál vodných športov
 - S3 Výstavba kempingu

- V Vybraná verejná zeleň, rekreačná a ochranná zeleň a prvky územných systémov ekologickej stability
 - V1 Zriadenie verejného parku
 - V centre obce
 - V2 Sprievodná, ochranná a izolačná zeleň (výkres č. 2)
 - Vstup do obce
 - V zastavanom území okolo potoka Kamenec
 - V rámci plôch novonavrhovanej výstavby
 - Izolačná zeleň rekreačných plôch a vodnej nádrže

Okrem toho sú do verejnoprospešných stavieb zaradené všetky navrhované prvky územného systému ekologickej stability – biocentrá, biokoridory, interakčné prvky (výkres č. 6)

- D Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejnoprospešného charakteru
 - D1 Úpravy cesty II/545
 - D2 Preložka cesty III/55725
 - D3 Zriadenie nových a doplnenie existujúcich prístupových a obslužných komunikácií
 - D4 Zriadenie verejných parkovísk pre osobné automobily - pri cintoríne a obecnom úrade
 - D5 Cyklotrasa (výkres č.2)
- T Vybraná technická vybavenosť
 - T1 Výstavba Čističky odpadových vôd
 - T2 Úprava vodného toku
 - T3 Výstavba vodojemu (výkres č.2)

Okrem toho sú do verejnoprospešných stavieb zaradené všetky navrhované líniové vedenia verejnej technickej vybavenosti (vodovod, kanalizácia, elektrorozvody, plynorozvody, telekomunikačné trasy), vrátane k nim príslušných trasových zariadení tak, ako sú uvedené vo výkresoch 2, 4 a 5. Na všetky tu uvedené stavby a zariadenia sa primerane vzťahujú ustanovenia § 108 a nasl. Stavebného zákona o možnosti vyvlastnenia alebo obmedzenia vlastníckych práv k pozemkom a stavbám z dôvodov verejného záujmu.